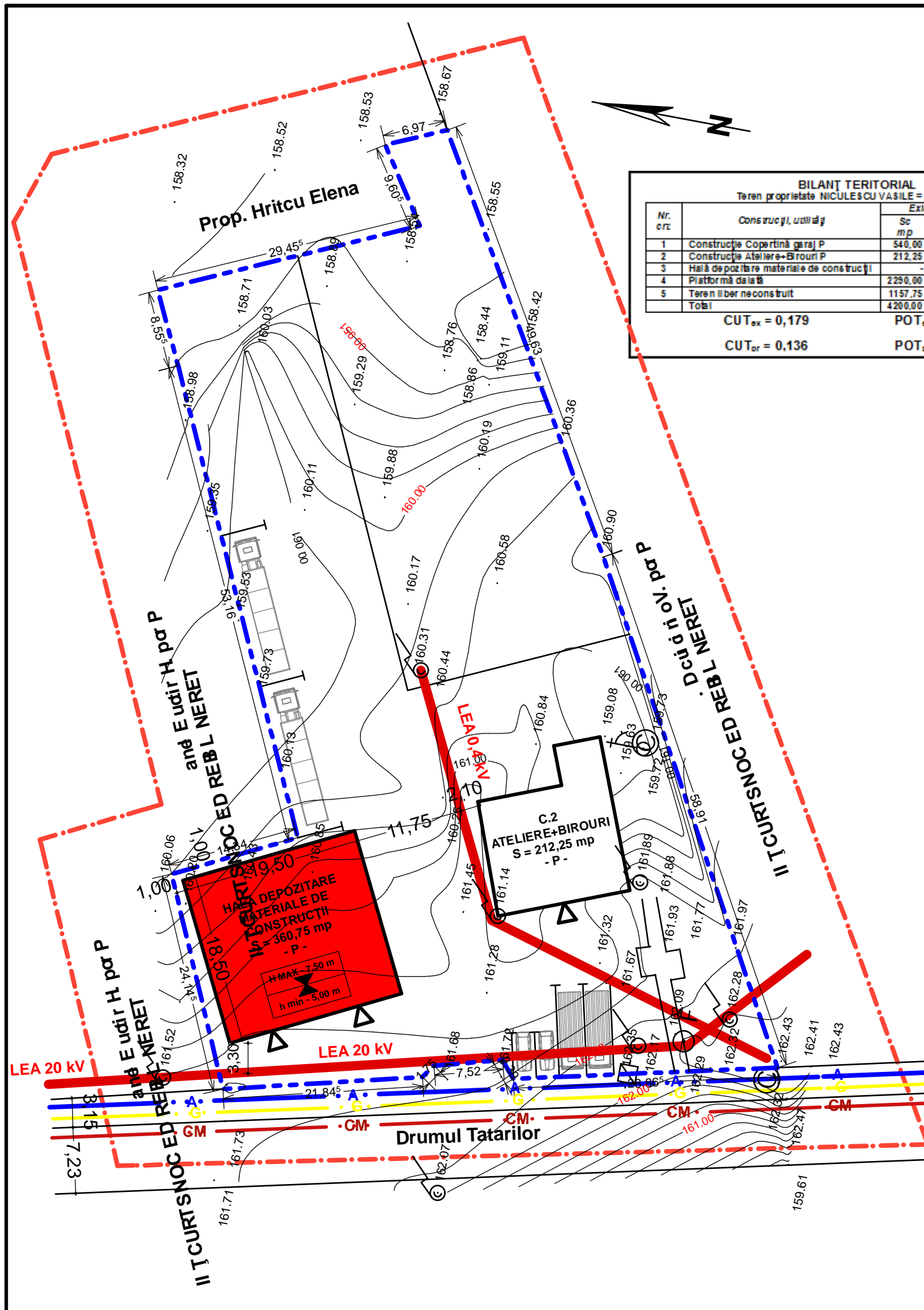


**PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STRADA DRUMUL TATARILOR, NR. 81
MUNICIPIUL BOTOȘANI
4. REGLEMENTARI EDILITARE**



BILANȚ TERITORIAL					
Teren proprietate NICULESCU VASILE = 4.200,00 mp					
Nr. crt.	Construcții, utilități	Existenț		Propus	
		Sc mp	Sed mp	Sc mp	Sed mp
1	Construcția Copertină garaj P	540,00	540,00	-	-
2	Construcția Ateliere-Birouri P	212,25	212,25	212,25	212,25
3	Hală de pozitare materiale de construcții	-	-	360,75	360,75
4	Platformă dală	2290,00	-	2469,25	-
5	Teren liber neconstruit	1157,75	-	1157,75	-
Total		4200,00	752,25	4200,00	573,00
		CUT _{ex} = 0,179		POT _{ex} = 17,91%	
		CUT _{or} = 0,136		POT _{or} = 13,64%	

- **SITUAȚIE EXISTENTĂ**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITĂ PARCELĂ PROPR. NICULESCU VASILE
- A — REȚEA APĂ EXISTENTĂ
- CM → REȚEA CANALIZARE
- CP → REȚEA CANALIZARE PLUMALĂ EXISTENTĂ
- G — REȚEA GAZE NATURALE EXISTENTĂ
- LINEE ELECTRICĂ SUBTERANĂ
- Tc — REȚEA DE TELECOMUNICAȚII
- CT — REȚEA TERMOFICARE

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
COORDONATOR PROIECT ARHITECTURA: carh. Mihailescu Mihai				
B.I.A. "MIHAI MIHĂILESCU" - BOTOȘANI AUT. NR. 310924 - 01 - 07 - 99			Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI	
Proiect nr.31/2016			Proiect nr.31/2016	
Șef proiect	carh. Mihailescu Mihai	Scara:	1:500	Titlu proiect: HALĂ DEPOZITARE MATERIALE DE CONSTRUCȚII STRADA DRUMUL TĂTARILOR NR. 81 - BOTOȘANI
Proiectat	carh. Mihailescu Mihai	Data:	04.2016	Faza P.U.D.
Desenat	inf. Daniel Cronț	Titlu planșă:		REGLEMENTĂRI EDILITARE
				Planșa 4