

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu „Amplasare stație mobilă distribuție carburanți ”, str. Doboșari nr. 114

Având în vedere Ordinul nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

Plan Urbanistic de Detaliu - „Amplasare stație mobilă distribuție carburanți ”

- Nr.de înregistrare : 18953/11.08.2017
- Amplasament : str. Doboșari nr. 114
- Beneficiar : OLARU MITICĂ
- Proiectant : S.C. CASA CHIRIAC S.R.L.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În data de 11.08.2017 , s-a depus documentația de urbanism , la Primăria mun. Botoșani în vederea aprobării în Consiliul Local ,pentru „Amplasare stație mobilă distribuție carburanți ” beneficiar OLARU MITICĂ , proiectant S.C. CASA CHIRIAC SRL – urbanist cu drept de semnătură arh Dan Octavian Botez, pe site –ul primăriei www.primariabt.ro, secțiunea „primăria-planuri urbanistice”.
2. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul .
3. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef – Serviciul urbanism din Calea Națională nr. 101 (fosta Casa Cărții) .
4. S-au expediat prin Poșta Română anunțuri cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu – „Amplasare stație mobilă distribuție carburanți ” str. Doboșari nr. 114 , proprietarilor parcelelor învecinate , un număr de două adrese poștale cu confirmare de primire , în datele de 08.09.2017 și 26.09.2017 .

5. Proprietarului parcelei învecinate , domnului Arghir Dănuț Paul i s-au trimis două notificări cu număr de înregistrare nr. 18953/26.09.2017 și nr. 18953/16.10.2017, motivat de faptul că potrivit Poștei Române , plicurile cu notificările trimise au fost returnate cu mențiunea lipsă domiciliu .
6. Urmare notificărilor trimise ,proprietarul parcelei învecinate , domnul Văculișteanu Neculai a făcut sesizare cu privire la documentația de urbanism prin adresa nr. 22946/04.10.2017 privind nivelul de zgomot si cantitatea de carburant care se scurge în sol .
7. Conform art. 71 din „ Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului „ aprobat prin H.C.L. nr . 223/28.07.2011 , prin adresa nr. 18953/16.10.2017 referitor la adresa sesizării făcute de domnul Văculișteanu Neculai , am solicitat investitorului Olaru Mitică modificarea propunerilor sau răspunsul motivat de refuz al acestora .
8. Beneficiarul P.U.D. , Olaru Mitică a transmis punctul de vedere referitor la obiecțiunile formulate de proprietarul parcelei învecinate prin adresa nr. 25015/25.10.2017 , prin care își menține propunerile urbanistice ale documentației de urbanism .
9. Inspectorul de zonă a transmis răspunsul argumentat al investitorului , proprietarului parcelelei învecinate , domnul Văculișteanu Neculai prin adresa nr. 18953/09.11.2017 .
10. Nu s-a primit răspuns la ultima notificare cu nr. 18953/09.11.2017 .
11. După data de 11.08.2017 nu s-au înregistrat solicitări de organizare a unei dezbateri publice.
12. Având în vedere următoarele :
 - s-au respectat procedurile prevazute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului , corespunzator Etapei – etapa pregatitoare P.U.D.,
 - corespondenta purtata cu proprietarii parcelelor invecinate ,
 - mentinerea obiectiunilor proprietarilor parcelelor invecinate ,consideram ca aceasta etapa a fost finalizata si se va putea trece la etapa 2 – etapa prezentarii documentatiei Plan Urbanistic de Detaliu în Consiliul Botosani .

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
.LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier ,
MURARIU ANA