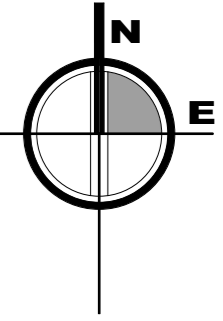


# P.U.D



CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E,  
ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI  
ÎMPREJMUIRE TEREN

## Legendă

- limita zonei studiate
- limită de proprietate
- ORHEI Teodor
- împrejmuire existentă
- limite de proprietate vecini
- construcții existente
- alei pietonale existente
- platforme carosabile exist.
- teren liber neconstruit (subzonă locuințe)
- accese

## structura clădirilor

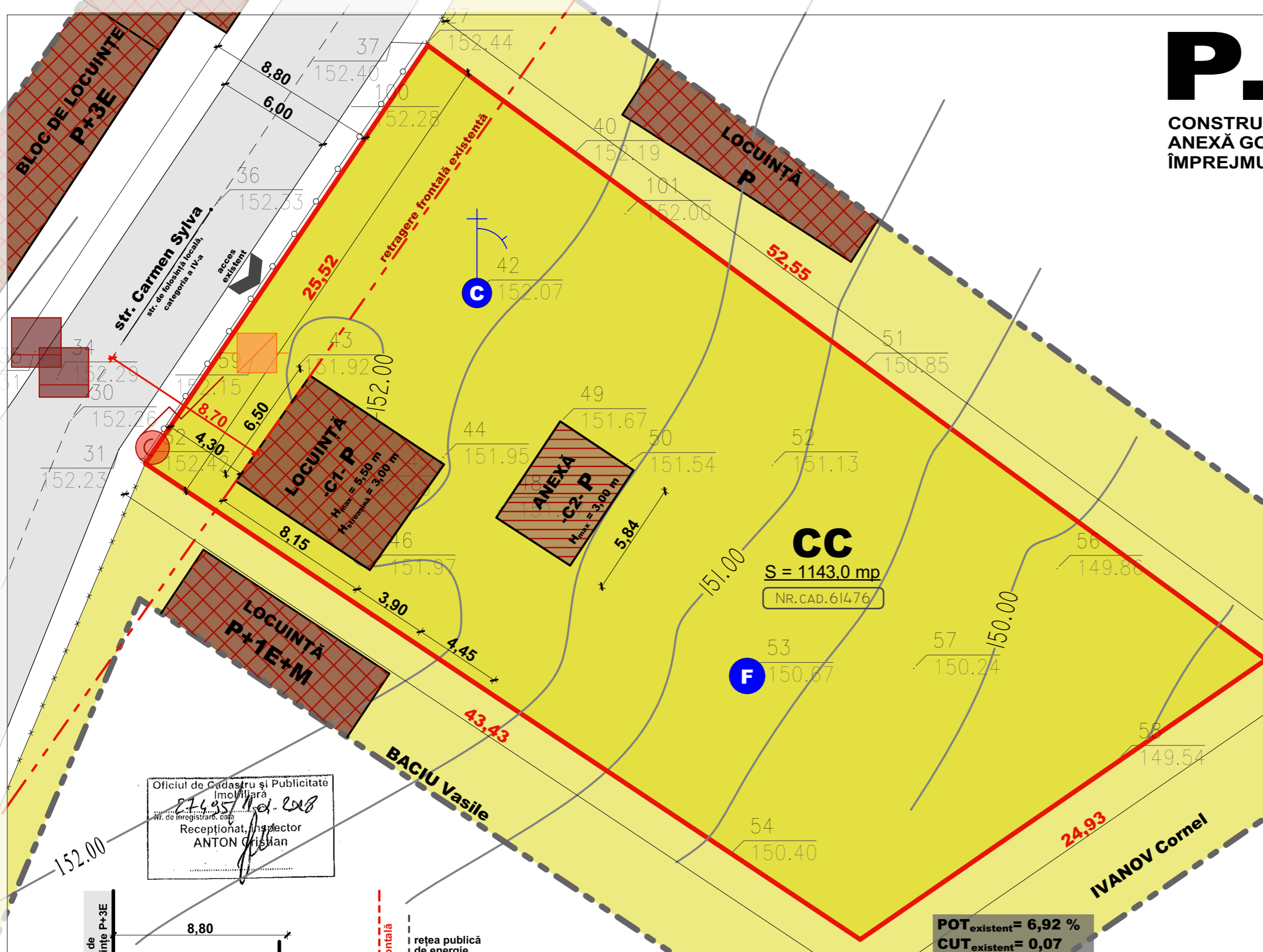
- durabile
- semidurabile
- nedurabile

## starea clădirilor

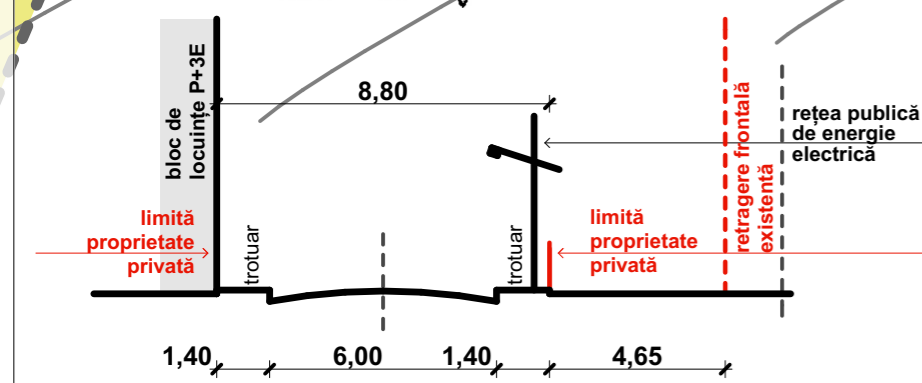
- bună
- mediocră
- rea

## BILANȚ TERITORIAL P.U.D.

ORHEI Teodor, aleea Carmen Sylva nr.28, Botoșani			
NC / CF 61476, U.T.R. 23 / P.U.G. Botoșani		suprafață / mp%	
teren	categoria de folosință	curți construcții	1143,0 100,00
construcții			79,0 0,00
	din care	locuință -C1- P	53,0
		anexă -C2- P	26,0
carosabil			0,00 0,00
pietonal			25,0 0,00
teren liber			1064,0 100,00



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
nr. de înregistrare: 27495/11.01.2018  
Recepționat, Inspector  
ANTON CRISTIAN



profil transversal ale.Carmen Sylva sc.1:200

acelerația terenului pentru proiectare  
perioada de control (colt)  
valoarea încărcării de zăpadă pe sol  
presiunea de referință a vântului  
categoria de importanță  
clasa de importanță și expunere la cutremur  
grupa

$a_g = 0,20 \text{ g}$  (Cod de proiectare P100 - 1/2013)  
 $0,7 \text{ sec}$  (Cod de proiectare P100 - 1/2013)  
 $S_0.K = 2,0 \text{ kN/m}^2$  (CR1 - 1 - 3 - 2012)  
 $q_{ref} = 0,7 \text{ kN/m}^2$  (CR1 - 1 - 4 - 2012)  
D - construcție de importanță redusă (H.G. 766/1997 Anexa 3)  
IV - construcție de importanță mică (P100 - 1/2013)  
A4

POT<sub>existent</sub> = 6,92 %  
CUT<sub>existent</sub> = 0,07

coord.urb.		cerința		referat / expertiza nr. / data
SC ARHISFERA CONSTRUCT SRL aleea Viilor, nr.1, mun.Botoșani, jud.Botoșani J7/445/17.10.2016 CUI 36640493			beneficiar:	ORHEI TEODOR
			amplasament:	Aleea Carmen Sylva nr.28, mun. Botoșani, iud.Botoșani
proiectat	arh.Alexandra Laura POPA	semnătura		proiect nr. 50/2018
desenat	arh.Alexandra Laura POPA	scara	1:200	titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
				faza PUD
				planșa nr. PUD.02
				SITUAȚIE EXISTENTĂ