



# PUZ

## Plan Urbanistic Zonal

### INCADRARE IN ZONA

- amplasat in **UTR. NR. 57**
- functiune dominanta : **LMu1**
- functiune complementara admisa : **IS**
  - zona rezidentiala cu cladiri P, P+1, P+2 (pana la 10m )
  - subzona exclusiv rezidentiala cu cladiri de tip urban
- indicatori urbanistici zonal: **POT max = 35%, CUT max = 1.0**
- terenul care face obiectul studiului este destinat pentru **SERVICII COMERCIALE ( depozitare)**
- se propune marirea suprafetei construite prin realizarea unei constructii noi de tip hala, cu aceeasi functiune ( de depozitare)

<b>PROIECTANT GENERAL</b> <b>SC "PROIECT BOTOSANI" SRL</b> str. Teatrului nr.3A BOTOSANI TEL/FAX:0231-514965; C.F. : 4906270; R.C. J07/1086/1993				<b>BENEFICIAR:</b> <b>MUNICIPIUL BOTOSANI</b> <b>INVESTITOR:</b> SC. OVISIM IMPEX SRL. PRIN SIMONA IONESCU	PR.NR. 2403/2019
<b>SPECIFICATIE</b> SEF PROIECT	<b>NUME</b> ARH.M. TULBURE	<b>SEMNATURA</b>	SCARA : 1:2000	<b>PROIECT: CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE</b> <b>PRODUSE ALIMENTARE</b> str. I.C.BRATIANU, nr. 149A, mun. Botosani	<b>FAZA :</b> <b>P.U.Z</b>
<b>PROIECTAT</b> DESENAT	ARH.S. TULBURE		DATA : 01/2019	<b>INCADRARE IN ZONA</b>	PLANSA NR. A1