

CAI DE COMUNICATII:

- PLATFORMA BETONATA - CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA
- ARTERA PRINCIPALA DE CIRCULATIE - STR. I.C. BRATIANU
- ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII
- ACCES PIETONAL+AUTO EXISTENT

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE

REGLEMENTARI URBANISTICE:

- CONSTRUCTIE EXISTENTA PROPR. PRIVATA SC. OVISIM IMPEX SRL. - HALA PARTER
- LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- SPATII VERZI
- TEREN LIBER NECONSTRUIT

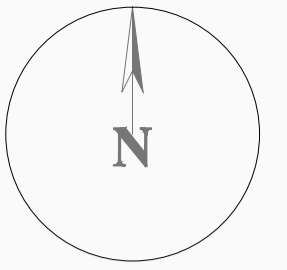
STRUCTURA CLADIRILOR:

- DURABILE- CARAMIDA, PIATRA, BETON
- SEMIDURABILE / PROVIZORII
- NEDURABILE

STAREA CLADIRILOR:

- BUNA
- MEDIOCRA
- REA

PUZ



Plan Urbanistic Zonal REGLEMENTARI URBANISTICE



CONSTRUCTII PROPUSE :

CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE ALIMENTARE

STR. I.C. BRATIANU , NR. 149 A, MUN. BOTOSANI

Teren proprietate privata = 11634.00 mp

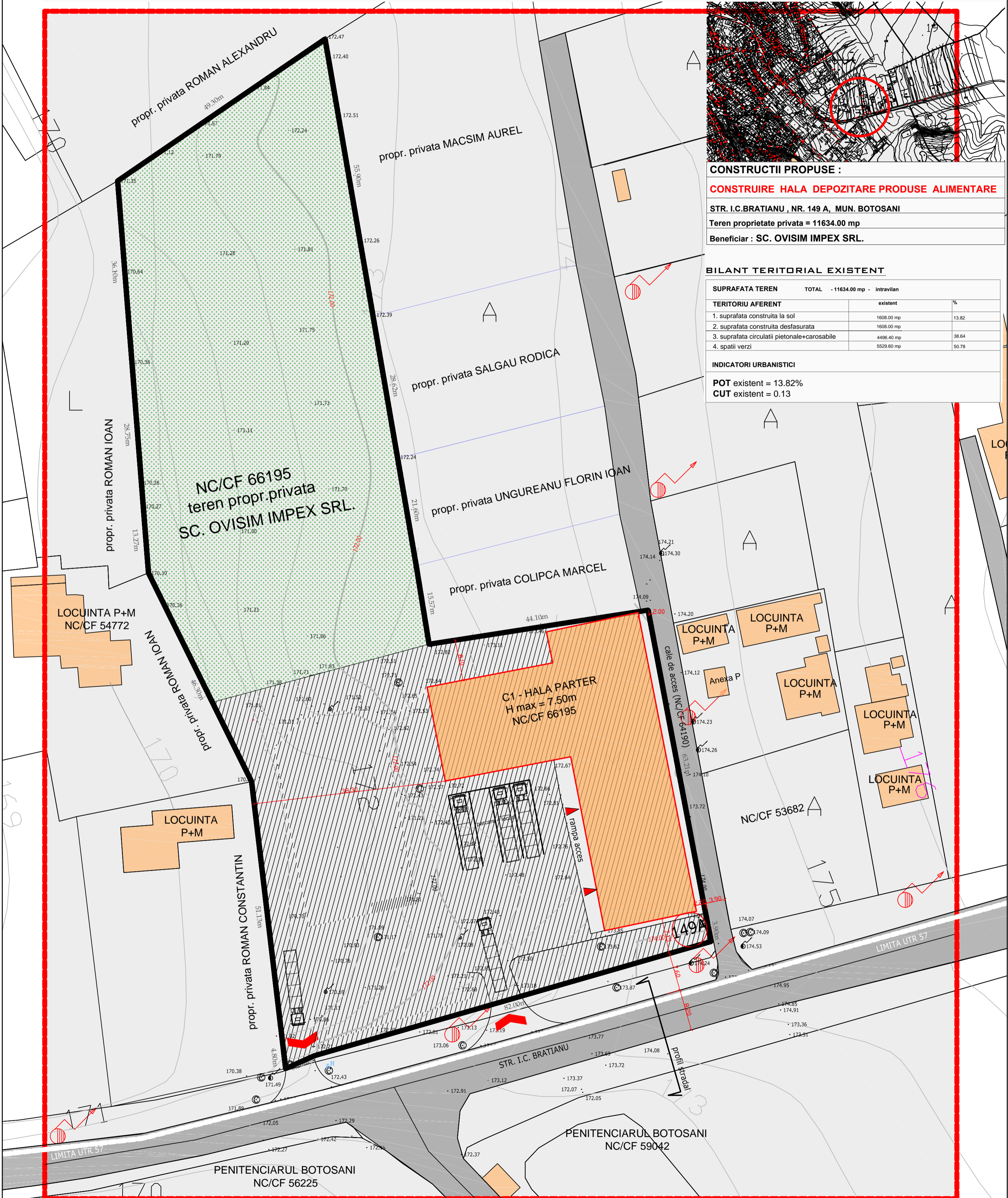
Beneficiar : SC. OVISIM IMPEX SRL.

BILANT TERITORIAL EXISTENT

| SUPRAFATA TEREN | TOTAL | - 11634.00 mp - intravilan | |
|--|------------|----------------------------|-------|
| TERITORIU AFERENT | | existent | % |
| 1. suprafata construita la sol | 1608.00 mp | | 13.82 |
| 2. suprafata construita desfasurata | 1608.00 mp | | |
| 3. suprafata circulatii pietonale+carosabile | 4496.40 mp | | 38.64 |
| 4. spatii verzi | 5529.60 mp | | 50.78 |

INDICATORI URBANISTICI

POT existent = 13.82%
CUT existent = 0.13



| | | | | | | |
|--|----------------|------------------|--------------------------|--|--|-------------------------|
| PROIECTANT GENERAL SC "PROIECT BOTOSANI" SRL str. Teatrului nr.3A BOTOSANI TEL/FAX:0231-514965; C.F. : 4906270; R.C. J07/1086/1993 | | | | BENEFICIAR: MUNICIPIUL BOTOSANI INVESTITOR: SC. OVISIM IMPEX SRL. PRIN SIMONA IONESCU | | PR.NR. 2403/2019 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | SCARA : 1:200 | PROIECT: CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE ALIMENTARE | | FAZA : P.U.Z |
| SEF PROIECT | ARH.M. TULBURE | | DATA : 01/2019 | str. I.C. BRATIANU, nr. 149A, mun. Botosani | | PLANSA NR. A2 |
| PROIECTAT | ARH.S. TULBURE | | | SITUATIA EXISTENTA | | |
| DESENAT | | | | | | |