

RAPORT
DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu - „Construire locuință S+P+1E, foisor, parcare acoperită și împrejmuire teren.

Având în vedere Ordinul nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

- Plan Urbanistic de Detaliu - „Construire locuință S+P+1E, foisor, parcare acoperită și împrejmuire teren”
- Nr.de înregistrare : 4103/09.02.2015 pentru „Construire locuință D+P+1E, foisor, parcare acoperită și împrejmuire teren”
- Amplasament : str. Bucovina nr. 64- CF 55863,
- Beneficiar : Pînzar Cătălin,
- Proiectant : S.C Agora SRL – urbanist cu drept de semnătură arh. R. Munteanu Iacob.

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 04.03.2015 - 13.03.2015 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții).
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul.
4. S-au expediat prin Poșta Română trei anunțuri cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu - „Construire locuință D+P+1E, foisor, parcare acoperită și împrejmuire teren”, str. Bucovina nr. 64- CF 55863, proprietarilor terenurilor direct afectate trei adrese poștale.
5. În urma notificărilor, doi proprietari terenuri, direct învecinați, au consultat documentația de urbanism la sediul administrației publice și au depus adresele nr. 6748/2015 și nr. 6752/2015. Investitorul PUD, prin proiectantul SC Agora SRL, a comunicat punctul său de vedere printr-o documentație modificată, memoriu și piese desenate, modificări înregistrate cu nr.

7229/18.03.2015. Documentația modificată a fost afișată, în data de 18.03.2015, pe site-ul Primăriei Botoșani www.primariabt.ro, secțiunea „primăria- planuri urbanistice”. Cei doi proprietari terenuri, direct învecinați și-au exprimat acordul , în scris, în ceea ce privește documentația modificată .

6. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 25.03.2015.
7. După data de 19.03.2015 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Detaliu – „ Construire locuință S+P+1E, foisor, parcare acoperită și împrejmuire teren”, str. Bucovina nr. 64- CF 55863, beneficiar Pînzar Cătălin, proiectant S.C Agora SRL – urbanist cu drept de semnătură arh. R. Munteanu Iacob.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing.LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier ,
GONCIAR GABRIELA DOINA