

# P.U.D.

## PLAN URBANISTIC DE DETALIU

- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
  - LIMITA PROPRIETATE
  - LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
  - ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ

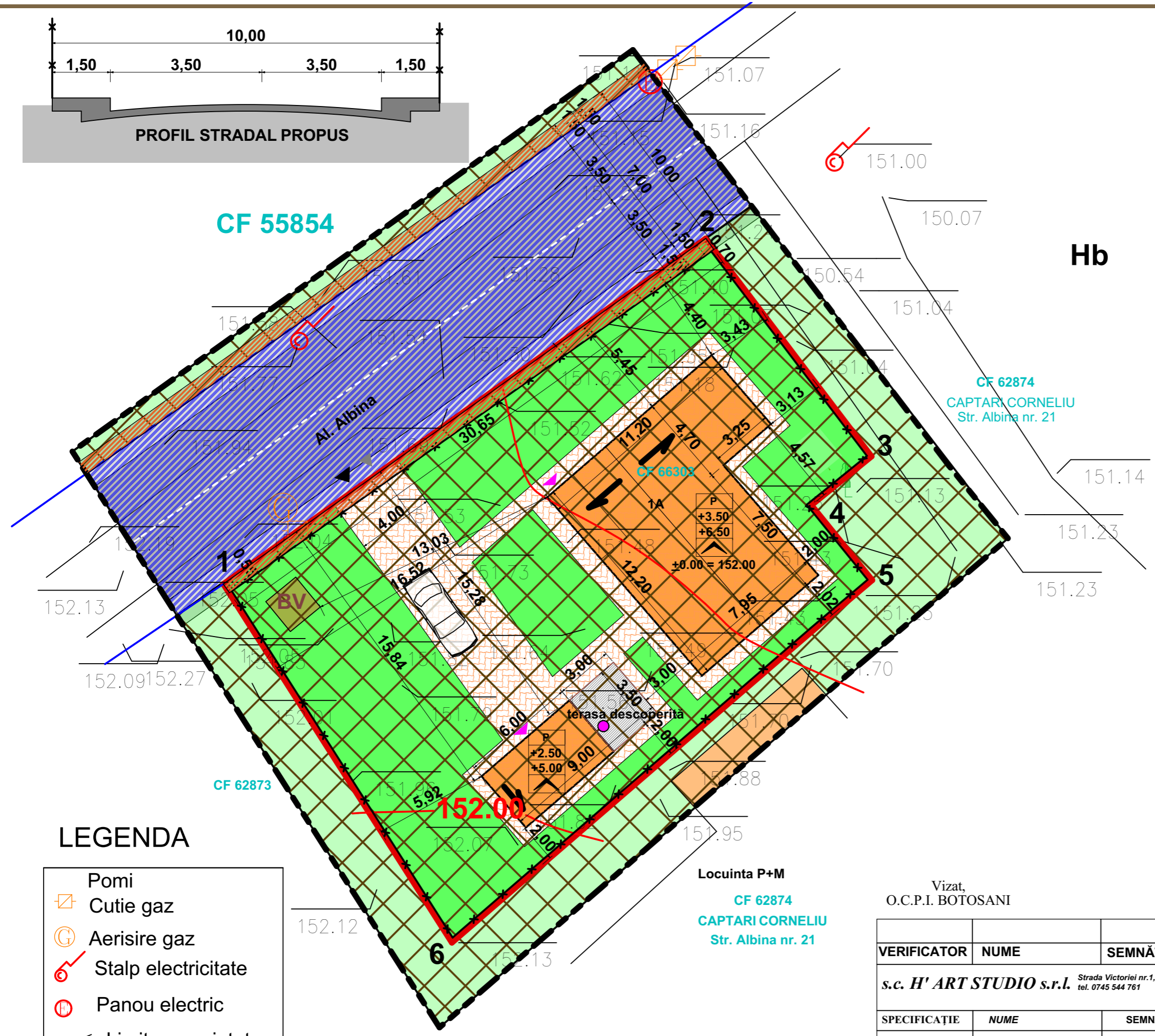
- REGLEMENTĂRI URBANISTICE**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - CONSTRUCTIE PROPUȘĂ
  - RETRAGERE FAȘĂ DE ALINIAMENT - MIN. 0,55m - 0,70m (19,24mp)
  - CAROSABIL EXISTENT ȘI MENȘINUT
  - TROTUAR EXISTENT ȘI MENȘINUT
  - CIRCULAȘII DE INCINTĂ PROPUȘE
  - SPAȘII VERZI PROPUȘE
  - TEREN CURȘI CONȘTRUCȘII / ARABIL

- LOCUINȘĂ UNIFAMILIALĂ**
- |       |                            |
|-------|----------------------------|
| P     | REGIM DE ÎNĂLȘIME          |
| +3.50 | ÎNĂLȘIME MAXIMĂ LA CORNÎȘĂ |
| +6.50 | ÎNĂLȘIME MAXIMĂ LA COAMĂ   |
| ▲     | ACOPERÎȘ TIP ȘARPANTĂ      |
- ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (FOIȘOR)**
- |       |                            |
|-------|----------------------------|
| P     | REGIM DE ÎNĂLȘIME          |
| +2.50 | ÎNĂLȘIME MAXIMĂ LA CORNÎȘĂ |
| +5.00 | ÎNĂLȘIME MAXIMĂ LA COAMĂ   |
| ▲     | ACOPERÎȘ TIP ȘARPANTĂ      |
- ▲ ACCESE CAROSABILE
  - ▲ ACCESE PIETONALE
  - ▲ ACCESE PRINCIPALE LA CONȘTRUCȘII
  - ▲ ACCESE SECUNDARE LA CONȘTRUCȘII

- REGIM JURIDIC AL TERENURILOR**
- PROPRIETATE PRIVATAA UNOR PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
  - RETRAGERE FAȘĂ DE ALINIAMENT - MIN. 0,55m - 0,70m (19,24mp)
  - DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVATAL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

### LEGENDA

- Pomi
- Cutie gaz
- Aerisire gaz
- Stalp electricitate
- Panou electric
- Limita proprietate
- Constructii



Vizat,  
O.C.P.I. BOTOSANI

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȘA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
s.c. H' ART STUDIO s.r.l. Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761			J07/528/2004 CUI 16877143	Beneficiar: <b>HORICEANU LIVIU</b> str. SĂVENILOR, nr.48, sc.A, et.4, ap.19, Botoșani	Proiect nr.: 18/2019
SPECIFICAȘIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:200	Titlu proiect: CONȘTRUIRE LOCUINȘA PARTER, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN str. ALEEA ALBINA nr. 21, mun. Botoșani, jud. Botoșani	Faza: P.U.D.
ȘEF PROIECT	c.arh. Mihai Mihailescu		DATA: MARTIE 2019	Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE - TIPURI DE PROPRIETATE-	Planșă nr.: U5
PROIECTAT	c.arh. Mihai Mihailescu				
DESENAT	Pr. Orlando Manolache				