



P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
- ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ

● REGLEMENTĂRI URBANISTICE

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE PROPUȘĂ
- TERASA ACOPERITĂ
- CAROSABIL / PIETONAL MENȚINUT
- CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUSE
- SPAȚII VERZI PROPUSE
- SPAȚII VERZI EXISTENTE/MENȚINUTE

LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ

- REGIM DE ÎNĂLȚIME
- ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ
- ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA COAMĂ
- ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ
- ACCESE CAROSABILE
- ACCESE PIETONALE
- ACCESE PRINCIPALE LA CONSTRUCTII
- ACCESE SECUNDARE LA CONSTRUCTII

● EXISTENT - PROPUȘ - MENȚINUT

- A-A- CONDUCTĂ ALIMENTARE APĂ PROPUȘĂ
- CM- CANALIZARE MENAJERĂ PROPUȘĂ
- LES- REȚEA - LES 0.4KW EXISTENTĂ
- LES- REȚEA - LES 0.4KW PROPUȘĂ
- GAZ- REȚEA GAZ PROPUȘĂ

- Legenda:
- Limita proprietate
 - Hidrant
 - Gura canal
 - Statie
 - Lampadar
 - Spatiu verde
 - Gager

Vizat,
O.C.P.I. BOTOSANI

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
s.c. H' ART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani CUI 16877143	J07/528/2004	16877143	Beneficiar: PFA TARUS CORNEL VALENTIN str. G. ENESCU, nr.28, sc.C, et.3, ap.10, Botosani	Proiect nr. 17/2019
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	SCARA: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, FĂNTĂNA ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN str. PACELA nr. 53G, CAD 52665, mun. Botosani, jud. Botosani	Faza: P.U.D.
ȘEF PROIECT	c.arh. Mihai Mihailescu		DATA: martie 2019	Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE - REGLEMENTĂRI EDILITARE -	Planșa nr.: U4
PROIECTAT	c.arh. Mihai Mihailescu				
DESENAT	ing. Mihai Suhan				

