




















P.U.Z.

PLAN URBANISTIC ZONAL MUNICIPIUL BOTOSANI JUDETUL BOTOSANI - 4. REGLEMENTARI EDILITARE -

legenda


-  Limita zona studiata
-  Suprafata teren (nr. cad. 68552 / S = 14000 MP)
-  Edificabil admis
-  Retrageri fata de aliniament
- RETELE DILITARE EXISTENTE:**
-  AR Conduca apa conform aviz Nova Apaserv nr. 276415 din 14.07.2021
-  CM Conduca canalizare conform aviz Nova Apaserv nr. 276415 din 14.07.2021
-  GAZ Conducta gaze naturale conform aviz de amplasament Delgaz Grid nr. 213130089 din 28.06.2021
-  LES 20 kv Linii electrice subterane 20 KV conform aviz de amplasament Delgaz Grid nr.1003559848 din 02.07.2021
-  Retea telecomunicatii existenta conform aviz Telekom nr. 124 din 28.06.2021 - cablu aerian
-  Retea telecomunicatii existenta conform aviz Telekom nr. 124 din 28.06.2021 - canalizatie
- RETELE EDILITARE PROPUSE:**
-  Bransament apa propus
-  Camin de apometru amplasat la limita de proprietate
-  Racord canalizare propus
-  Camin de racord propus amplasat la limita de proprietate
-  Conducta gaze naturale propusa
-  Bransament electric propus
-  Bloc de masura si protectie
-  Bransament telecomunicatii propus
-  Camin de racord telecomunicatii

FUNCTIUNE PROPUSE: LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE la parter
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - I
 Suprafata teren = 14.000 mp
 Aria construita = 4.290 mp
 Aria desfasurata = 34.320 mp
 POT = maxim 35 %
 CUT = maxim 2,5

PROPOUNERE CONFORM P.U.Z.
 APROBAT PRIN H.C.L. NR.
 488/21.12.2021

PROPOUNERE CONFORM P.U.Z.
 APROBAT PRIN H.C.L. NR.
 51/24.02.2022

SPECIFICAȚIE COORDONĂTOR URBANISM	NUME	CERINȚA	REFERAT / NR. / DATA

 STRAIGHT PROJECT & MORE S.R.L. J7/285/06.06.2016 / C.U.I. 36169265 Mun. Botoșani, Strada Poștei nr. 9, cam. 415A, cam. 416A, etaj IV, jud. Botoșani, RO	BENEFICIAR: SC SIRAJ PROD SRL	PROIECT NR. 29/2021
	ADRESA INVESTIȚIEI: MUNICIPIUL BOTOȘANI, CALEA NAȚIONALĂ NR. 24F, JUD. BOTOȘANI	

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	Scara	DENUMIRE PROIECT:	FAZA
Șef proiect	Arh. D. O. BOTEZ		1:1000	CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE S+P+7E, AMENAJARE PARCARE SI ACCESE	P.U.Z.
Proiectat	Ing. Marian ENE		Data	REGLEMENTARI EDILITARE	PLANȘA NR. PUZ 04
Desenat	Ing. Marian ENE		08.2021		