

C3

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind actualizarea Devizului General, faza PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr. 49 - Componenta 5 a proiectului „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale Botoșani-etapa I”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea actualizării Devizului General, faza PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B- dul Mihai Eminescu nr. 49 - Componenta 5 a proiectului „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale Botoșani-etapa I”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale,

văzând raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Locală/Serviciului Investiții, referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. b) și q) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea Devizului General actualizat, faza Proiect Tehnic a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr. 49”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiție „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B- dul Mihai Eminescu nr. 49”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Botoșani, prin Direcția Dezvoltare Locală și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Oana Gina Chițanu

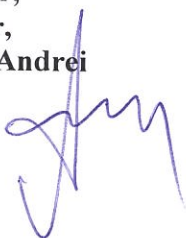
ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

---

Anexa 1 la HCL nr.      din 11.04.2024

**DEVIZ GENERAL - Renovare energetica a clădirilor rezidentiale  
multifamiliale situate în Botosani B-dul Mihai Eminescu nr. 49”  
Faza PT**

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Oana Gina Chițanu**



Beneficiar: Primaria Municipiului Botosani  
 Executant:  
 Proiectant: SC BUILDING CONSULTING TOWER SRL  
 Obiectivul: Bloc M. Eminescu 49

### DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.3	Expertizare tehnica	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	49,900.00	9,481.00	59,381.00
3.5	Proiectare	172,650.00	32,803.50	205,453.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	89,750.00	17,052.50	106,802.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55,400.00	10,526.00	65,926.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	10,000.00	1,900.00	11,900.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7.2	Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistenta tehnica	46,103.19	8,759.61	54,862.80
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	38,603.19	7,334.61	45,937.80
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>365,653.19</b>	<b>69,474.11</b>	<b>435,127.30</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,485,505.07	472,245.96	2,957,751.04
4.1.1	2 Instalatii Electrice	39,437.40	7,493.11	46,930.50
4.1.2	1 Arhitectura	2,446,067.68	464,752.86	2,910,820.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	27,229.50	5,173.60	32,403.10
4.2.1	3 Rezistenta	27,229.50	5,173.60	32,403.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	270,606.63	51,415.26	322,021.88
4.3.1	2 Instalatii Electrice	214,606.63	40,775.26	255,381.88
4.3.2	3 Rezistenta	56,000.00	10,640.00	66,640.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,783,341.20</b>	<b>528,834.83</b>	<b>3,312,176.02</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	33,543.70	6,373.30	39,917.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33,543.70	6,373.30	39,917.00
5.1.1.1	4 Organizare santier	33,543.70	6,373.30	39,917.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,009.06	0.00	28,009.06
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC -legea 10/1995 (0,5) (0.5% din C+M)	12,731.39	0.00	12,731.39
5.2.3	Cota aferentă ISC- legea 50/1991 (0,1) (0.1% din C+M)	2,546.28	0.00	2,546.28

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	12,731.39	0.00	12,731.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	57,904.79	11,001.91	68,906.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>131,457.55</b>	<b>19,655.21</b>	<b>151,112.76</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>CAPITOL 7</b> Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL Bloc M. Eminescu 49</b>		<b>3,280,451.94</b>	<b>617,964.15</b>	<b>3,898,416.09</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>2,546,278.27</b>	<b>483,792.87</b>	<b>3,030,071.14</b>

Sef proiect



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa 2 la HCL nr. din 11.04.2024

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE  
MULTIFAMILIALE – COMPONENTA 5 – CLADIRE REZIDENTIALA – B-DUL  
MIHAI EMINESCU NR. 49**

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	3.280.451,94	617.964,15	3.898.416,09
2	Din care C+M	2.546.278,27	483.792,87	3.030.071,14

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investitii, .exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	3.270.451,94	616.064,15	3.886.516,09
2	Din care C+M	2.546.278,27	483.792,87	3.030.071,14

**Indicatorii obiectivului de investitii**

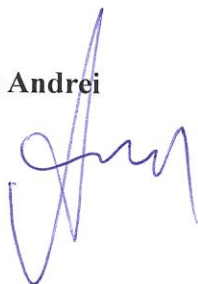
- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an): **68,39%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m<sup>2</sup> an): **37,76%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului: **6,30 kWh/m<sup>2</sup> an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>): **3960 m<sup>2</sup>**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an): **39,00%**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 161 persoane**

Intervenția îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co2, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a ZERO stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

**Durata de execuție a lucrărilor - 12 luni.**

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Oana Gina Chițanu**





Nr. INT 2594/10.04.2024

Aprobat,  
PRIMAR  
al municipiului Botoșani  
Cosmin Ionuț Andrei

### Raport de specialitate

privind actualizarea Devizului General, faza PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr. 49- Componenta 5 a proiectului ”Renovare energetică a clădirilor rezidențiale Botoșani-etapa I”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

UAT Municipiul Botoșani are în derulare proiectul- C5-A3.1-249- **RENOVARE ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE BOTOȘANI – ETAPA I**, Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei, avand calitatea de coordonator de investitii pentru Planul National de Redresare si Rezilienta, denumit PNRR, Componenta 5-Valul Renovarii , în cadrul Contractului de finanțare încheiat 140510/12.12.2022.

Municipiul Botoșani a desfășurat procedura de achiziție de lucrări pentru Execuția lucrărilor aferente obiectivului “Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr.49”, având la baza Proiectul Tehnic nr. 24/2023 întocmit de SC Building Consulting Tower SRL pentru execuția lucrării „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani, B-dul Mihai Eminescu nr.49” și a devizelor aferente.

Procedura simplificată pentru execuția lucrărilor aferente obiectivului de “Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr.49” a fost scoasă pe SEAP de două ori astfel:

1. Anunț de participare simplificat nr. SCN1138677/15.01.2024 cu data de deschidere oferte 07.02.2024. Nu a depus oferte niciun operator.
2. Anunț de participare simplificat nr. SCN1141370/28.02.2024 cu data de deschidere oferte 18.03.2024. Nu a depus oferte niciun operator.





România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

În urma neprezentării nici unui ofertant la cele două sesiuni de licitație, s-a solicitat revizuirea documentației tehnico-economice, în vederea organizării unei noi proceduri de achiziție publică de lucrări, astfel încât să se măjoreze valoarea lucrărilor. Menționăm că noua valoare a Devizului General se încadrează în valoarea Contractului de Finanțare nr. 140510/12.12.2022 și Cererii de Finanțare aferente contractului.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați Devizul General actualizat pentru faza PT și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr. 49”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Petru Cătălin Fetcu**

**ȘEF SERV INVESTIȚII,**  
**Florin Mițu**

**CONSILIER INVESTIȚII,**  
**Andra Popescu**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa 2 la HCL nr.        din .....

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**  
**RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE**  
**MULTIFAMILIALE – COMPONENTA 3 – CLADIRE REZIDENTIALA – B-DUL MIHAI**  
**EMINESCU NR. 49**

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.280.451,94</b>	<b>617.964,15</b>	<b>3.898.416,09</b>
2	<b>Din care C+M</b>	<b>2.546.278,27</b>	<b>483.792,87</b>	<b>3.030.071,14</b>

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investitii, .exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.270.451,94</b>	<b>616.064,15</b>	<b>3.886.516,09</b>
2	<b>Din care C+M</b>	<b>2.546.278,27</b>	<b>483.792,87</b>	<b>3.030.071,14</b>

**Indicatorii obiectivului de investitii**

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an): **68,39%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m<sup>2</sup> an): **37,76%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului: **6,30 kWh/m<sup>2</sup> an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>): **3960 m<sup>2</sup>**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an): **39,00%**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 161 persoane**

Intervenția îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co<sub>2</sub>, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea

principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub>, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a ZERO stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

**Durata de execuție a lucrărilor - 12 luni.**

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Catalin Petru Fetcu	Director executiv	Direcția Dezvoltare	.....	
Florin Mițu	Sef serviciu	Serviciu Investitii	.....	
Andra Popescu	Consilier	Serviciu Investitii		



Nr. INT.2603 /AP/10.04.2024

Directia Dezvoltare Locală/ Serviciul Investiții

**Aprobat,  
Inițiator/Inițiatori,  
Primar, Cosmin Ionut Andrei**

### REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind actualizarea Devizului General, faza PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr. 49- Componenta 5 a proiectului ”Renovare energetică a clădirilor rezidențiale Botoșani-etapa I”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. 436/22.01.2024;
- în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Directia Dezvoltare Locală		
Florin Mîțu	Șef Serviciu	Directia Dezvoltare Locală/ Serviciul Investiții		
Andra Popescu	Consilier	Directia Dezvoltare Locală/ Serviciul Investiții		



Nr. Int 2601 /10.04.2024

**APROBAT,  
PRIMAR**  
**Cosmin Ionuț Andrei**

**REFERAT**  
**PRIVIND NECESITATEA COMPLETĂRII ORDINII DE ZI A SEDINTEI**  
**ORDINARE DIN 11.04.2024 A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**BOTOȘANI**

UAT Municipiul Botoșani a demarat implementarea proiectului - C5-A3.1-249-RENOVARE ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE BOTOȘANI – ETAPA I, Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei, avand calitatea de coordonator de investitii pentru Planul National de Redresare si Rezilienta, denumit PNRR, Componenta 5-Valul Renovarii, în cadrul Contractului de finanțare încheiat 140510/12.12.2022.



Municipiul Botoșani a desfasurat procedura de achizitie de lucrari pentru Executia lucrarilor aferente obiectivului “Renovare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale situate in Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr.49”, avand la baza Proiectul Tehnic nr. 24/2023 intocmit de SC Building Consulting Tower SRL pentru executia lucrării „Renovare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale situate in Botoșani, B-dul Mihai Eminescu nr.49” si a devizelor aferente.

Procedura simplificata pentru executia lucrarilor aferente obiectivului de “Renovare energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale situate in Botoșani B-dul Mihai Eminescu nr.49” a fost scoasa pe SEAP de doua ori astfel:

- Anunt de participare simplificat nr. SCN1138677/15.01.2024 cu data de deschidere oferte 07.02.2024. Nu a depus oferte niciun operator.
- Anunt de participare simplificat nr. SCN1141370/28.02.2024 cu data de deschidere oferte 18.03.2024. Nu a depus oferte niciun operator.

In urma neprezentarii nici unui ofertant la cele doua sesiuni de licitatie, s-a solicitat revizuirea documentatiei tehnico-economice, in vederea organizarii unei noi proceduri de achizitie publica de lucrari, astfel incat s-a majorat valoarea lucrarilor. Mentionam ca noua valoarea a Devizului General se incadreaza in valoarea Contractului de Finanțare nr. 140510/12.12.2022 si Cererii de Finanțare aferenta contractului.

Raportat la cele mentionate, precum si la faptul ca activitatile finantate prin PNRR sunt conditionate de anumite termene, va rugam sa introduceti proiectul transmis, pe completarea ordinii de zi a sedintei ce va avea loc in data de 11.04.2024.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Petru Catalin Fetcu	Director Dezvoltare	Directia Dezvoltare	
Florin Mitu	Sef Serviciu	Investitii	
Andra Popescu	Consilier	Investitii	