

C2

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea preluării spațiului situat în str. Marchian nr. 3 din administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani în administrarea directă a Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind preluarea spațiului situat în Municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3 din administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani în administrarea directă a Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

urmare prevederilor HCL nr. 306/30.06.2023 privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T. Municipiul Botoșani a spațiului situat în str. Marchian nr. 3,

în conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 297 - 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile art. 866 - 869 Cod civil,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 139 alin. (2) și alin. (3) lit. g) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Filarmonicii „George Enescu” Botoșani pentru spațiul situat în str. Marchian nr. 3.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) se preia în administrarea directă a Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Botoșani.

(3) Se aprobă stabilirea în spațiul situat în Municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3, a sediului Direcției Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani.

Art. 2 Prin grija Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze protocolul de predare-primire a spațiului situat în str. Marchian nr. 3 încheiat cu Filarmonica „George Enescu” Botoșani.

Art.4. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Dezvoltare Locală și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, precum și Filarmonica „George Enescu” Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Locală, Filarmonicii „George Enescu” și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu



Nr. INT 855 din 08.02.2024

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Aprobat,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

**Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării spațiului situat în str. Marchian, nr. 3
din administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani în administrarea directă a Unității
Administrativ Teritoriale Municipiul Botoșani**

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică, Direcția Dezvoltare Locală și Serviciul Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. INT 801/08.02.2024;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) și ale art. 297-301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile art.866-869 Cod civil;

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea preluării spațiului situat în str. Marchian, nr. 3 din administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani în administrarea directă a Unității Administrative Teritoriale Municipiul Botoșani.

Având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbateră și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghiuță	Director Economic	Direcția Economică		
Fetcu Cătălin Petru	Director executiv	Direcția Dezvoltare Locală		
Mîțu Florin	Șef Serviciu	Serviciu Investiții		
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu Patrimoniu	Serviciul Patrimoniu	08.02.2024	



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 854 din 08.02.2024

Avizat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării spațiului situat în str. Marchian, nr. 3
din administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani în administrarea directă a Unității
Administrativ Teritoriale Municipiul Botoșani

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune revocarea dreptului de administrare a Filarmonicii „George Enescu” Botoșani pentru spațiul situat în str. Marchian, nr. 3, modificarea anexei bunurilor transmise în administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani și aprobarea preluării spațiului situat în str. Marchian, nr. 3 din administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani în administrarea directă a Unității Administrative Teritoriale Municipiul Botoșani.

Pentru spațiul situat în str. Marchian, nr. 3 se propune preluarea în administrarea directă a Unității administrative teritoriale Municipiul Botoșani în vederea stabilirea în acest spațiu a sediului Direcției Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani.

Se intenționează ca Filarmonica „George Enescu” Botoșani să își stabilească sediul administrativ propriu și să își desfășoare activitatea în spațiile din cadrul Teatrului „Mihai Eminescu”.

Lista bunurilor transmise în administrarea Filarmonica „George Enescu” Botoșani se va actualiza prin încheierea unui protocol de predare-primire.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- art. 297-301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Totodată conform prevederilor art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.”

Potrivit art. 869, se precizează că „dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit, respectiv Consiliul local al Municipiului Botoșani.

Dreptul de administrare nu este perpetuu, ca dreptul de proprietate publică pe care se întemeiază, astfel încât el este supus stingerii sau încetării. Consiliul local al Municipiului Botoșani, care a constituit dreptul de administrare, ca reprezentant al titularului proprietății, poate să-l revoce printr-un act administrativ simetric, respectiv hotărâre de consiliu local. Revocarea poate fi făcută în mod unilateral, fără acordul titularului dreptului de administrare.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Ordonanței de Guvern Nr. 71/2002 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghită	Director Economic	Direcția Economică		
Fetcu Cătălin Petru	Director executiv	Direcția Dezvoltare Locală		
Mîțu Florin	Șef Serviciu	Serviciu Investiții		
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu Patrimoniu	Serviciul Patrimoniu	8.02.2024	



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

MUNICIPIUL BOTOȘANI

Nr. 23422 din 05.09.2023

FILARMONICA „GEORGE ENESCU”

BOTOȘANI

Nr. 2534 din 05.09.2023

PROTOCOL

Încheiat astăzi 05.09.2023

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A MUNICIPIULUI BOTOȘANI cu sediul în municipiul Botoșani, Piața Revoluției nr. 1, reprezentată prin Primar - Cosmin Ionuț Andrei, Secretar general – Oana Gina Chițanu, Director Executiv Economic – Mirela Gherghiță, având calitatea de **predător**

și

FILARMONICA “GEORGE ENESCU” BOTOȘANI, sediul în municipiul Botoșani, str. Arhimandrit Marchian nr. 5, reprezentată prin Manager – Mirel Manea, având calitatea de **primitor**

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 306 din 30 iunie 2023, s-a încheiat prezentul PROTOCOL, pentru predarea, respectiv primirea în administrarea Filarmonicii „George Enescu” Botoșani a spațiului situat în municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3, cu valoarea de inventar 302.292,74 lei.

Spațiul va fi utilizat de către Filarmonica „George Enescu” Botoșani cu destinația de sediu administrativ.

Filarmonica „George Enescu” Botoșani are obligația să se îngrijească de conservarea spațiului dat în administrare ca un bun proprietar și în bune condiții, să folosească spațiul în scopul stipulat în hotărâre și să suporte cheltuielile cu utilitățile (energie electrică, apă, gaz, salubritate, etc.), curățenie, pază și alte servicii necesare folosirii spațiului în scopul pe care l-a primit.

PREDĂTOR,

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

MUNICIPIUL BOTOȘANI

Primar,

Cosmin Ionuț Andrei

Director Executiv Economic,

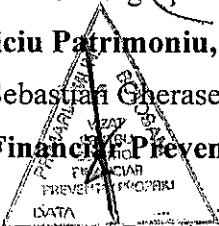
Mirela Gheorghîță

Șef Serviciu Patrimoniu,

Iulius Sebastian Gherase

Control Financiar Preventiv,

Consilier, Daniela Dumitraș



PRIMITOR,

FILARMONICA „GEORGE ENESCU”

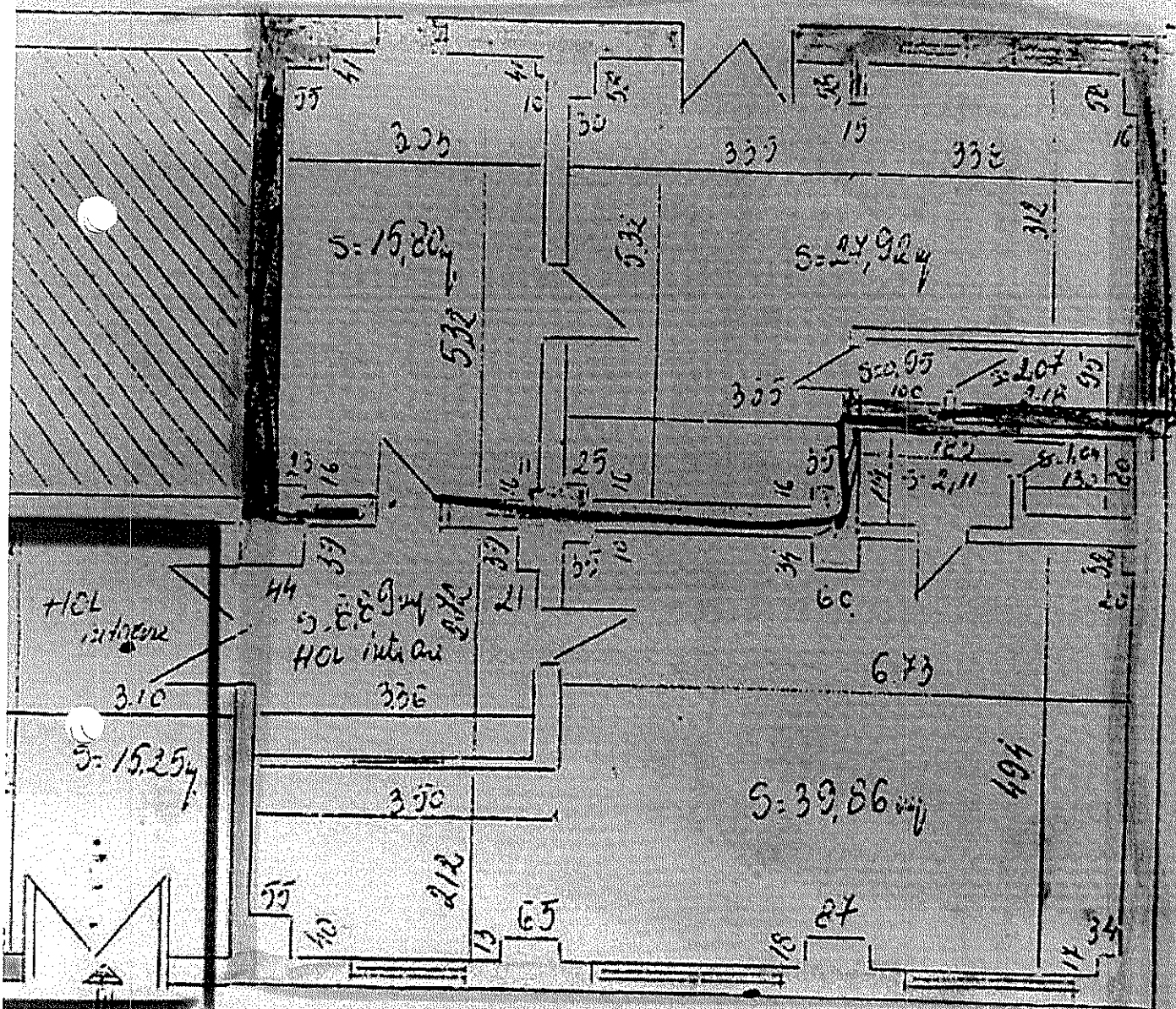
BOTOSANI

Manager,

Mirel Manea



M



3.0

Am primit (ex)
M

Proces Verbal

Încheiat între,

Municipiul Botoșani, cu sediul în municipiul Botoșani, Piața Revoluției nr. 1, județul Botoșani, cod de înregistrare fiscală 3372882, reprezentată prin Primar – Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de **predător**

și

Filarmonica „George Enescu” Botoșani, cu sediul în municipiul Botoșani, str, Arhimandrit Marchian nr. 5 reprezentată legal prin Manager - Mirel Manea, având calitatea de **primitor**

Am procedat astăzi la predarea, respectiv primirea imobilului situat în municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3, în suprafață de 98,64 mp.

Bunul predat este liber de sarcini.

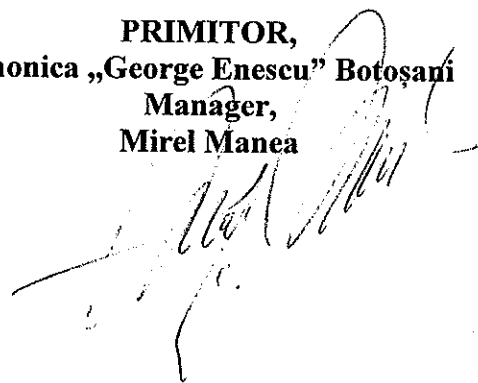
Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

PREDĂTOR,
Municipiul Botoșani

Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase

Consilier Serviciul Patrimoniu,
Daniela Dumitraș

PRIMITOR,
Filarmonica „George Enescu” Botoșani
Manager,
Mirel Manea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T. Municipiul Botoșani a spațiului situat în str. Marchian nr. 3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T. Municipiul Botoșani a spațiului situat în str. Marchian nr. 3,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale în conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. j), art. 5 pct. (3) lit. (c), art. 10 lit. b) și art. 28 din Ordonanța de Guvern nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 139 alin. 3 lit. g) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani a a spațiului situat în Municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) se preia în administrarea directă a Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Botoșani.

(3) Se aprobă stabilirea în spațiul situat în Municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3, a sediului administrativ al Filarmonicii „George Enescu” Botoșani.

Art. 2 Prin grija Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Locativa S.A. Botoșani, anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art. 4. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii de specialitate ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Direcției Economice, S.C. Locativa S.A. Botoșani și Instituției Prefectului Județului – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 30.06.2023
Nr. 306