

– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoșani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Municipiului Botoșani	Nr. <u>17</u> din <u>05</u> ./ <u>10</u> ./ <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Dieaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) [Redacted]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cilibiu Roxana....., CNP [Redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu S1 seria XT nr. [Redacted] eliberat(ă) de SACLEP BOTOSANI data și locul nașterii [Redacted], localitatea Sulita, județul/țara Botoșani,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Botoșani....., str. Comina..... nr. 6., bl., sc., et. 1., ap. 17., județul/sectorul Botoșani....., codul poștal, țara RO....., telefon, fax, e-mail, cetățenia RO....., starea civilă casatorit

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cilibiu Mihaela Locumiera....., CNP [Redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1..... seria XT..... nr. [Redacted]....., eliberat(ă) de SACLEP BOTOSANI data și locul nașterii [Redacted], localitatea Botoșani județul/țara Botoșani,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Botoșani....., str. Comina..... nr. 6., bl., sc., et. 1., ap. 17., județul/sectorul Botoșani....., codul poștal, țara RO....., telefon, fax, e-mail, cetățenia RO....., starea civilă casatorit

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin Chibria Alina Tetosuela (numele și prenumele) CNP/CIF [Redacted] în calitate de impunerit..... conform prescripție 613/25.05.2022 localitatea Botoșani....., str. Al. Paraului nr. 10., bl., sc. 2., et. 2., ap. 11., județul/sectorul Botoșani....., codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....

.....
.....
preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,.....

Boicu Rodica

.....
preemptori de rang IV: tinerii fermieri
preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de *0,04*..... ha situat în extravilanul localității *Beterom*, identificat cu număr cadastral *50683*, înscris în cartea funciară nr. *50683* a localității *Beterom*, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. *Cerere de vânzare a terenului agricol*

2. *Actul nr. 613/25.05.2022 + anexa nr. 1*

3. *Actul nr. 2096/20.09.2017 + anexa nr. 1746/31.08.2009*

4. *Actul nr. 217/20.09.2017 + anexa nr. 1746/31.08.2009 + plan cadastral + PAD + Certificat de înscris*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Cilichiu Rodica (prin Chikoia Alina Petronela)

(numele în clar)

Semn

Data *05.10.2022*

Vânzător/Împuternicit,

Cilichiu Nicoleta Lăcrămioara (prin Chikoia Alina Petronela)

(numele în clar)

Semn

Data *05.10.2022*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Cilibiu Romico (pein Chioia Alina Petronela), CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea Rotozou, str. Coruina nr. 6, bl., sc., et. 1, ap. 17, judetul/sectorul Rotozou, codul postal, e-mail, tel. 0769 951 036

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Cilibiu Mihaela Locomisoara (pein Chioia Alina Petronela), CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea Rotozou, str. Coruina nr. 6, bl., sc., et. 1, ap. 17, judetul/sectorul Rotozou, codul postal, e-mail, tel.

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0400 (ha), la pretul de (*) 44.100 (potuza si totu de (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt urmatoarele: nu o auto lei

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						A	B
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Rotozou</u>	<u>0,04</u>	<u>50683</u>	<u>50683</u>	<u>-</u>	<u>112/20</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Cilibiu Romico (pein Chioia Alina Petronela)
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data 05.10.2022

Vanzator/Imputernicit,

Cilibiu Mihaela Locomisoara (pein Chioia Alina Petronela)
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data 05.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.