

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al
Municipiului Botoșani – ianuarie 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
447	“-“	Curți, construcții	Strada Dragoș Vodă nr. 1B - teren CC în suprafață de 277 mp	1980	49583,00	Decret expropriere nr. 147/1980
448	“-“	Construcție	Strada Sucevei nr. 5, sc. B, etaj 2, ap. 8 – suprafața utilă 29,27 mp (suprafața totală 32,42 mp)	1974	82022,60	Decret expropriere nr. 95/1974
449	“-“	Curți, construcții Arabil	Strada Iuliu Maniu nr. 21 - teren în suprafață de 146 mp (din care CC – 23 mp, A – 123 mp)	1987	26134,00	Decret expropriere nr. 137/1987
450	“-“	Curți, construcții	Calea Națională nr. 9 - teren CC în suprafață de 39 mp, baterie garaje - garaj	1984	6981,00	Decret expropriere nr. 423/1984
451	“-“	Curți, construcții	Strada Ion Pillat nr. 19 – teren CC în suprafață de 35 mp	1980	6265,00	Decret expropriere nr. 147/1980

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 447 - 451 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 447 - 451 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico-cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 447 - 451 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se modifică poziția nr. 17 din H.C.L. nr. 304/29.11.2017, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 31,00 mp la 35,00 mp, situat pe strada Strada Parcul Tineretului nr. 19 (fost nr. 60), conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 5. Se modifică poziția nr. 14 din H.C.L. nr. 27/31.01.2020, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 21,00 mp la 22,00 mp, situat pe Calea Națională nr. 65, conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 6. Se modifică poziția nr. 15 din H.C.L. nr. 48/28.02.2019, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 253,00 mp la 977,00 mp, situat pe Strada Parcul Tineretului FN (PC 56.17), conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 7. Se modifică poziția nr. 45 din H.C.L. nr. 352/28.10.2019, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 26,00 mp la 38,00 mp, situat pe Calea Națională nr. 9, baterie garaje - garaj, conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

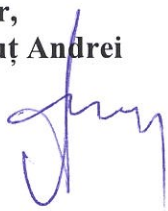
Art. 8. Se modifică poz. nr. 4 din H.C.L. nr. 341/30.11.2011, în sensul că se majorează suprafața imobilului teren de la 188,00 mp la 194,00 mp, situat pe Strada Ion Pilat nr. 19, conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren respectiv se majorează suprafața construită la sol a construcțiilor existente pe teren de la 188,00 mp la 194,00 mp dispuse astfel: C1 – construcție locuință (P) cu suprafața construită la sol de 163 mp, edificată în anul 1883; C2 – construcție anexă (P+E) cu suprafața construită la sol de 25 mp (suprafața construită desfășurată de 45,00 mp), edificată în anul 1883; C3 – construcție anexă (P) cu suprafața construită la sol de 6 mp, edificată în anul 1883.

Art. 9. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru actualizarea cărții funciare nr. 57198, pentru imobilul teren, și construcțiile existente pe acesta, cu suprafața de 188 mp situat pe Strada Ion Pillat nr. 19, în sensul că se majorează suprafața imobilului teren de la 188,00 mp la 194,00 mp respectiv se majorează suprafața construită la sol a construcțiilor existente pe teren de la 188,00 mp la 194,00 mp dispuse astfel: C1 – construcție locuință (P) cu suprafața construită la sol de 163 mp, edificată în anul 1883; C2 – construcție anexă (P+E) cu suprafața construită la sol de 25 mp (suprafața construită desfășurată de 45,00 mp), edificată în anul 1883; C3 – construcție anexă (P) cu suprafața construită la sol de 6 mp, edificată în anul 1883.

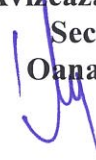
Art. 10. Se aprobă introducerea în domeniul privat a imobilului apartament, situat în Municipiul Botoșani, Strada Mihail Kogălniceanu nr. 64, scara A, parter, ap. 1 (fostă Strada Rotunda nr. 16, sc. A, ap. 1), compus dintr-o cameră și dependințe cu suprafața utilă de 26,59 mp, precum și cota din suprafața de folosință comună a imobilului, împreună cu terenul aferent locuinței aflat în folosință pe toată durata existenței construcției, dobândite prin moștenire conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 155/24.11.2023, cu valoarea de inventar în cuantum de 73386,00 lei.

Art. 11. Primarul Municipiului Botoșani, prin Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu**

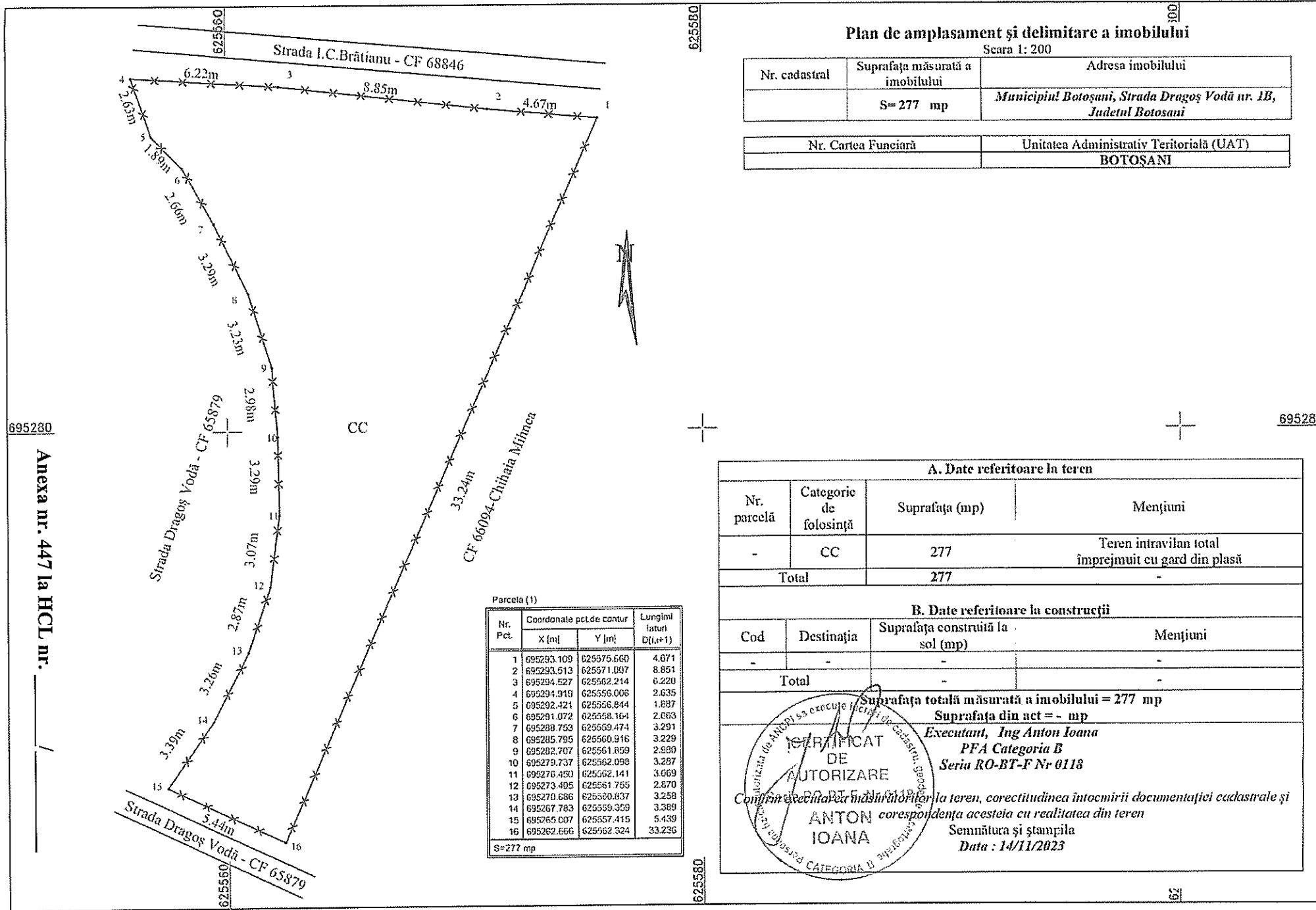


Anexa 1**INVENTARUL (completare)****bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Botoșani**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
447	“-“	Curți, construcții	Strada Dragoș Vodă nr. 1B - teren CC în suprafață de 277 mp	1980	49583,00	Decret expropriere nr. 147/1980
448	“-“	Construcție	Strada Sucevei nr. 5, sc. B, etaj 2, ap. 8 – suprafața utilă 29,27 mp (suprafața totală 32,42 mp)	1974	82022,60	Decret expropriere nr. 95/1974
449	“-“	Curți, construcții Arabil	Strada Iuliu Maniu nr. 21 - teren în suprafață de 146 mp (din care CC – 23 mp, A – 123 mp)	1987	26134,00	Decret expropriere nr. 137/1987
450	“-“	Curți, construcții	Calea Națională nr. 9 - teren CC în suprafață de 39 mp, baterie garaje - garaj	1984	6981,00	Decret expropriere nr. 423/1984
451	“-“	Curți, construcții	Strada Ion Pillat nr. 19 – teren CC în suprafață de 35 mp	1980	6265,00	Decret expropriere nr. 147/1980

Membri Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei

- Oana Gina Chițanu, Secretar General 22.01.2021
- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate
- George Cătălin Males, Șef Birou Cadastru
- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu
- Ciprian Petru Huțanu, Consilier Birou Cadastru imobiliar și edilitar
- Bogdan Munteanu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol
- Costin Holcă, Compartiment Registru agricol



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S= 277 mp	Municipiul Botoșani, Strada Dragoș Vodă nr. 1B, Județul Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI

695280

Anexa nr. 447 la HCL nr. _____

695280

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimii laturii D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695293.109	625575.660	4.071
2	695293.513	625571.007	8.851
3	695294.527	625562.214	6.220
4	695294.919	625556.006	2.635
5	695292.421	625556.844	1.887
6	695291.072	625558.164	2.663
7	695288.793	625569.474	3.291
8	695285.795	625560.916	3.229
9	695282.707	625561.859	2.980
10	695279.737	625562.098	3.287
11	695276.450	625562.141	3.069
12	695270.405	625561.755	2.870
13	695270.686	625560.837	3.258
14	695267.783	625559.359	3.389
15	695265.007	625557.415	5.439
16	695262.666	625562.324	33.236

S=277 mp

A. Date referitoare la teren

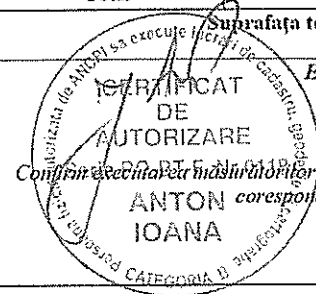
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	277	Teren intravilan total împrejmuit cu gard din plasă
Total		277	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 277 mp
Suprafața din act = - mp

Executant, Ing Anton Ioana
PFA Categoria B
Seria RO-BT-F Nr 0118



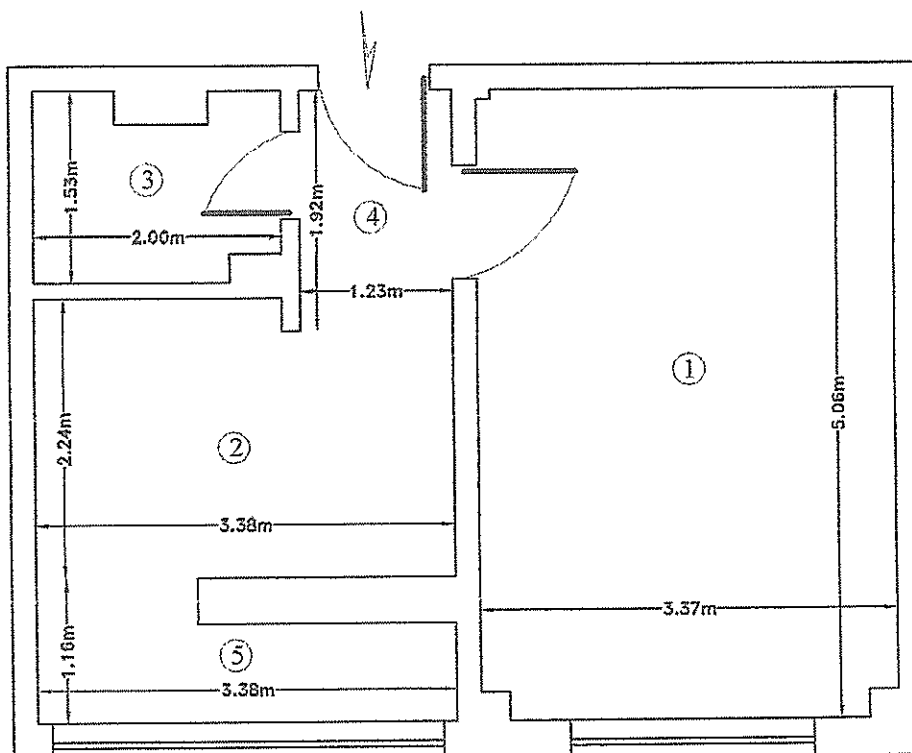
Conținutul prezentei măștră reprezintă la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data : 14/11/2023

RELEVU GARSONIERA

Scara 1 : 50

Nr. Cadastral:	Suprafață (mp)	Adresa imobilului	
	Su-29.27mp	Mun. Botosani, str. Sucevei, nr. 5, sc. B, et. 2, ap. 8	
Cartea Funciară colectivă nr.	50366-C1	UAT	Botosani
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	

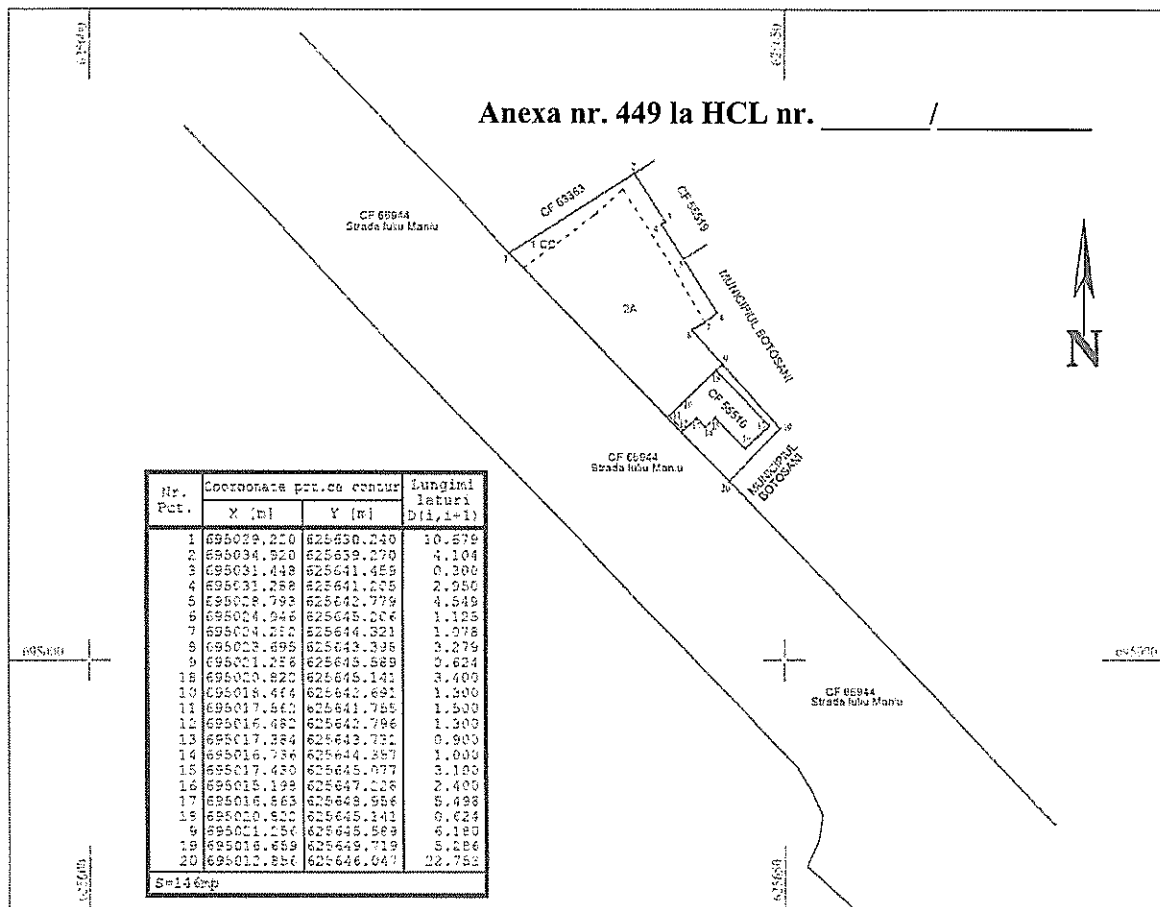
Anexa nr. 448 la HCL nr. _____ / _____



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera	16.94
2	Bucatarie	7.21
3	Baie	2.76
4	Hol	2.36
	Suprafața utilă = 29.27 mp	
5	Logie	3.15
	Suprafața totală = 32.42 mp	
Executant, Dipl. – ing. Cristian Anton Certificat de autorizare seria RO-VS-F, nr. 178 CRISTIAN ANTON		Recepționat, Data:
Semnat digital de CRISTIAN ANTON Data: 2024.01.10 12:26:44 +02'00'		

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	146.00	mun. Botosani, Strada Iuliu Maniu nr. 21, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BOTOSANI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	23.00	Teren intravilan
2	A	123.00	
Total		146.00	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii

Suprafata totala masurata a imobilului = 146.00 mp
Suprafata din act = - mp

Data: 17.01.2024

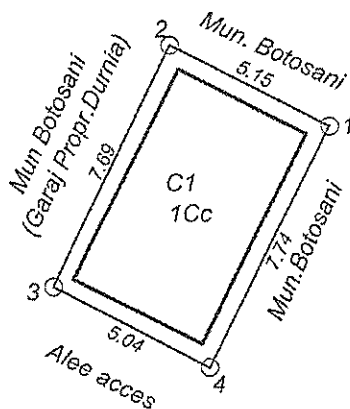
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
 Birou Cadastru Imobiliar și Edilitar

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	39.00 mp	mun. Botosani, str. Calea Nationala nr. 9

Carte Funciara nr.	UAT	Botosani
--------------------	-----	----------



S teren=39.00 mp

Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
1	696647.916	622110.293
2	696650.222	622105.685
3	696643.293	622102.348
4	696640.993	622106.830

Anexa nr. 450 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
	Cc	39.00		Teren Municipiul Botosani. S = 39.00 mp
TOTAL		39.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni	
C1	27.00		Garaj	
TOTAL	27.00			
Suprafata totala masurata a imobilului = 39.00 mp				
<p>Executant: ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p align="center"> Daniel- Alexandru Males Semnat digital de Daniel-Alexandru Males Data: 06.02.2023 09:16:31 +02'00' </p>			<p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa</p> <p align="center">Data..... Ștampila BCPI</p>	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S ≈ 35 mp	<i>Municipiul Botoșani, strada Ion Pillat nr. 13 județul Botoșani</i>

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI



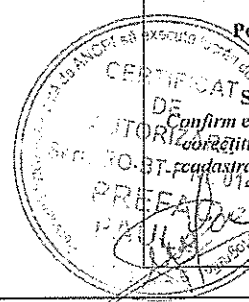
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	35	<i>Teren intravilan</i>
Total		35	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 35 mp

Suprafața din act = - mp

<p style="text-align: center;">Executant : Persoană fizică autorizată Ing. Prefac Paula Categori B Secția RO-BT-F nr. 0149 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: right;">Semnătura și ștampila</p> <p style="text-align: right;">Data : 22.09.2023</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa</p> <p style="text-align: center;">Data:.....</p> <p style="text-align: center;">Ștampila BCPI</p>
--	--



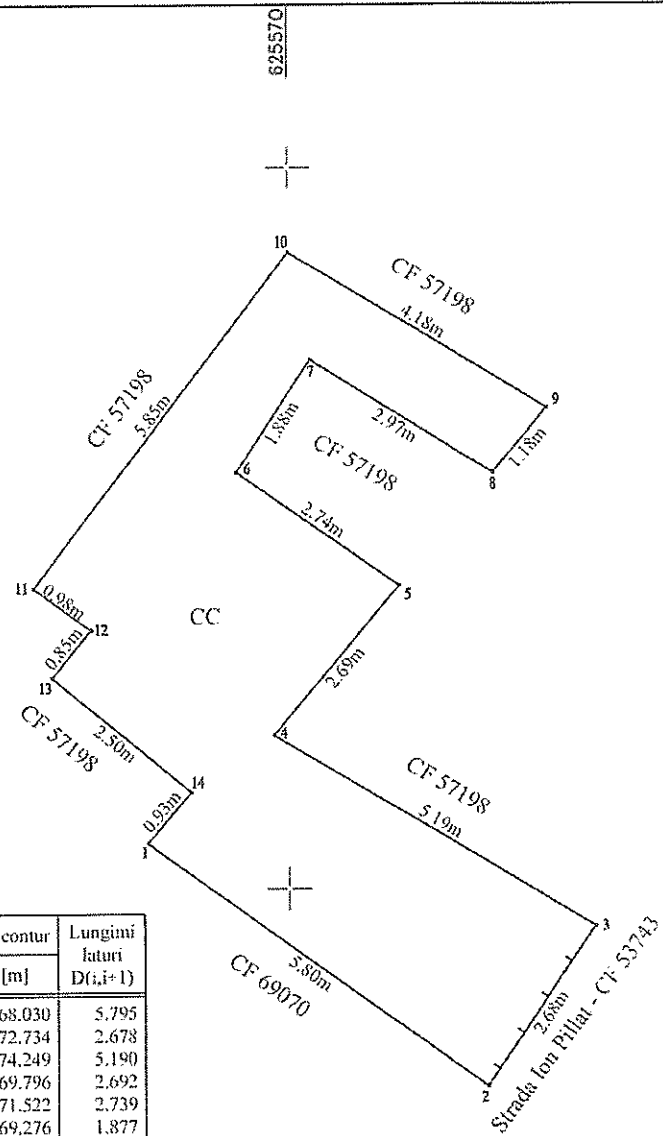
695380

Anexa nr. 451 la HCL nr. _____

695370

Nr. Pet.	Coordonate pet.de contur		Lungimi laterale D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695370.649	625568.030	5.795
2	695367.264	625572.734	2.678
3	695369.472	625574.249	5.190
4	695372.138	625569.796	2.692
5	695374.204	625571.522	2.739
6	695375.771	625569.276	1.877
7	695377.341	625570.304	2.973
8	695375.758	625572.821	1.176
9	695376.660	625573.575	4.176
10	695378.829	625570.006	5.851
11	695374.180	625566.453	0.984
12	695373.604	625567.251	0.852
13	695372.947	625566.709	2.499
14	695371.356	625568.636	0.931

Suprafața = 35 mp



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

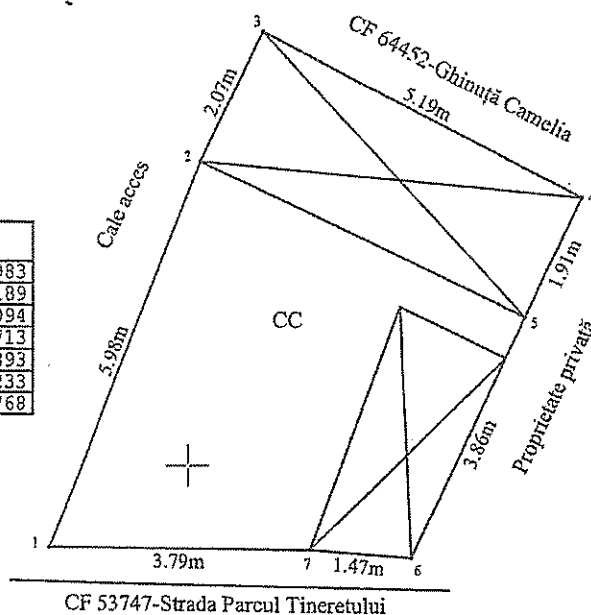
Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 35 mp	<i>Municipiul Botoșani, Strada Parcul Tineretului nr. 19, Judetul Botosani</i>

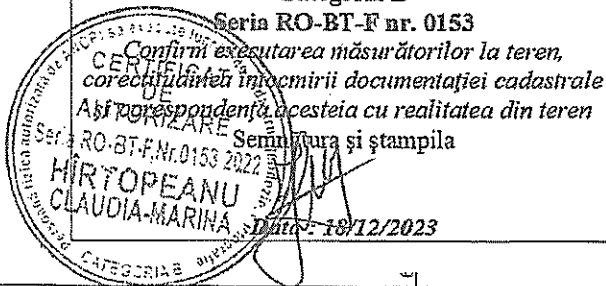
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI

Plan aferent art. 4 la HCL nr. _____ / _____

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	696258.816	625557.983
2	696264.378	625560.189
3	696266.236	625561.094
4	696263.863	625565.713
5	696262.140	625564.893
6	696258.651	625563.233
7	696258.775	625561.768



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	35	Teren intravilan
Total		35	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 35 mp Suprafața din act a imobilului = 35mp			
Executant : Persoană fizică autorizată, Ing. Hîrtopeanu Claudia Marina Categoria B Seria RO-BT-F nr. 0153 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale cu cele corespunzătoare acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila 		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

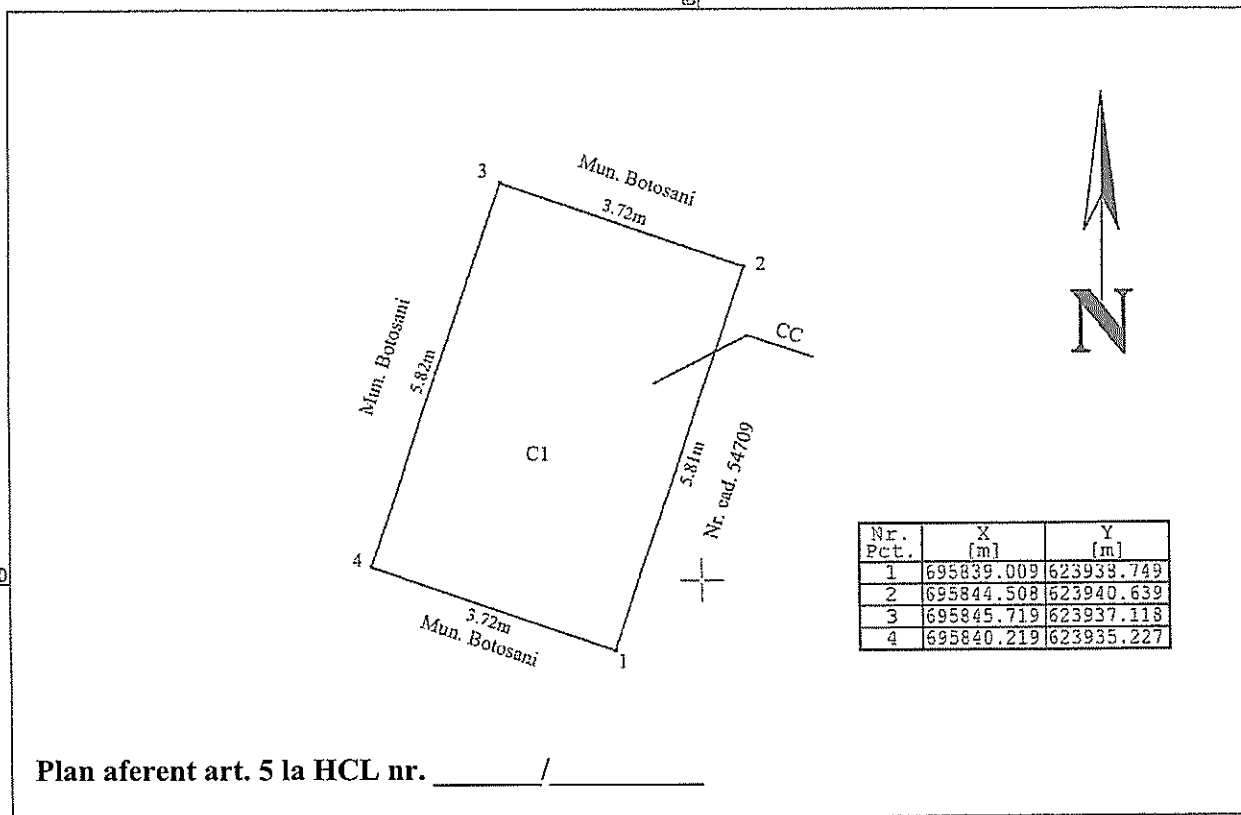


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	22	Intravilan Mun. Botosani, Calea Nationala , Nr. 65, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botosani



Plan aferent art. 5 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	22	Teren intravilan
Total		22	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CA	22	Constructive anexa, garaj
Total		22	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 22 mp

Suprafața din act = 22 mp

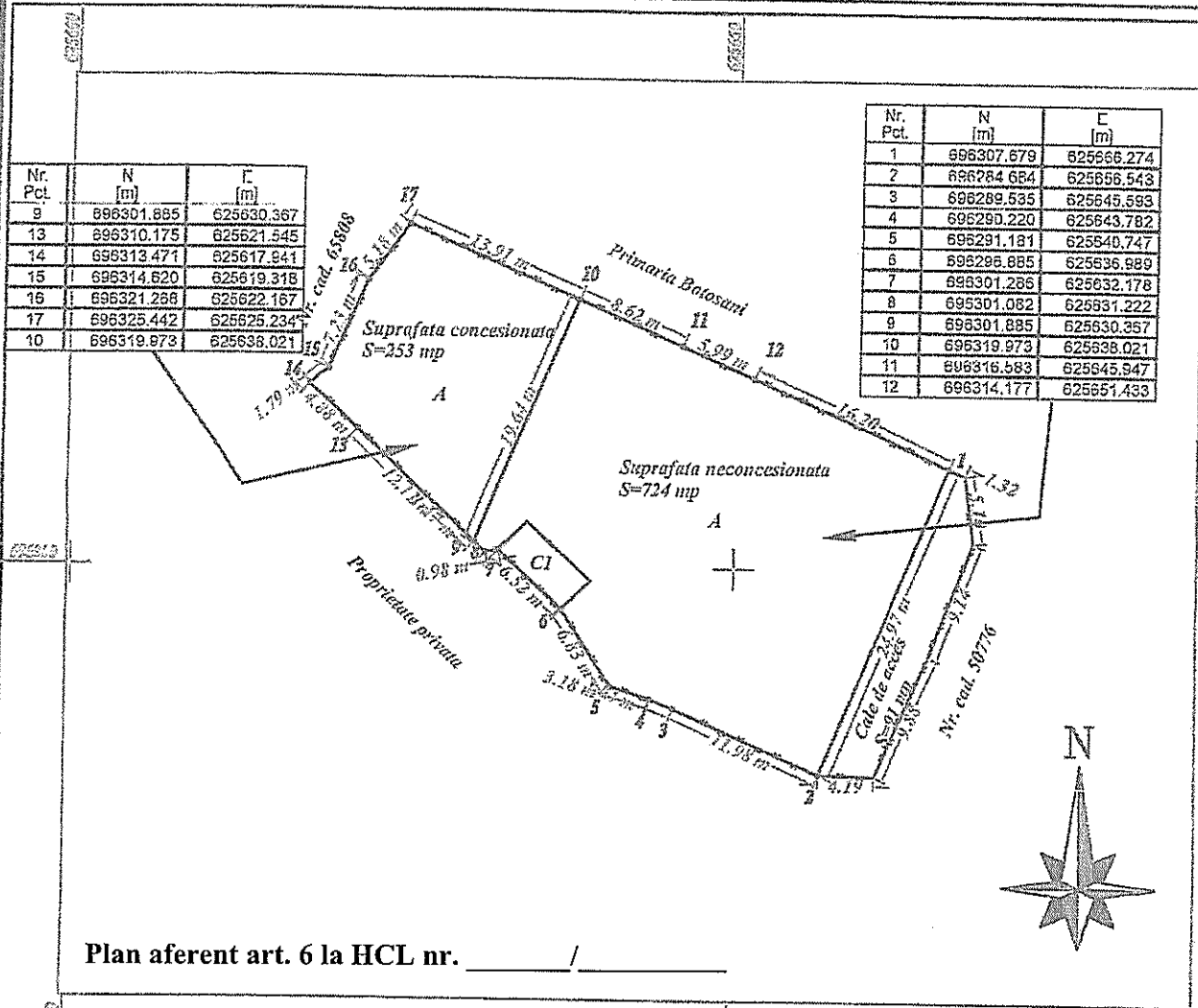
<p align="center">Executant SC ALMA RAILROAD SRL SERIA RO-B-I, NR. 1905/2020 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">Semnătura și stampila BUTNARIU MARIUS- BOGDAN</p> <p>Data: 13.11.2023</p>	<p align="center">Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa Data.....</p> <p align="center">Ștampila OCPI</p>
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Scara 1: <500>

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	977	Intravilan Mun. Botosani, Str. Parcul Tineretului, Jud. Botosani
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Botosani



Plan aferent art. 6 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren

Nr. Parsia	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
-	A	724	
-	A	253	
TOTAL		977	

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Destinație	Sup. construita la sol [mp]

Suprafata totala masurata a imobilului = <977> mp.
Suprafata din act = < > mp.

Executant: **TELIȘCA EDUARD**
CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE: Seria B, Nr. 075
Seria Categoria B, C
BC
TELIȘCA EDUARD

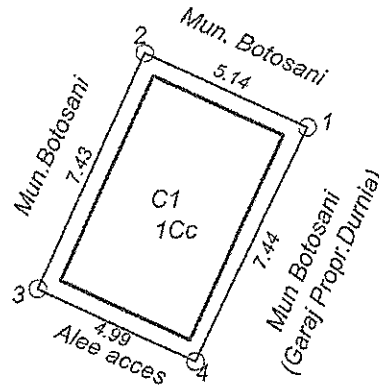
Inspector
Semnatura și parafa

Ștampila BCPI

* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunzesc la întregul centimetru.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	38.00 mp	mun. Botosani, str.Calea Nationala nr. 9

Carte Funciara nr.		UAT	Botosani
--------------------	--	-----	----------



S teren=38.00 mp

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	696649.992	622105.574
2	696652.130	622100.898
3	696645.368	622097.807
4	696643.293	622102.348

Plan aferent art. 7 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	38.00		Teren Municipiul Botosani. S = 38.00 mp
TOTAL		38.00		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	24.00		Garaj
TOTAL	24.00		

Suprafata totala masurata a imobilului = 38.00 mp

<p>Executant: ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p>Daniel- Alexandru Males</p> <p>Semnatura Data: 06.02.2023</p> <p>Semnata digital de Daniel-Alexandru Males Data: 06.02.2023 09:16:49 +02'00'</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data..... Ștampila BCPI</p>
---	---



Nr./Inițiale/Dată INT 292/C.I.N./16.01.2024

Structură: Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar

Aprob,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile (terenuri și construcții)

Prin Hotărârea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile, primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, propune declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unui număr de 4 terenuri și două construcții (apartament).

NECESITATEA:

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu și al Biroului Cadastru Imobiliar și Edilitar, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri și construcții) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri și construcții) care se propun a fi declarate în domeniul privat al municipiului Botoșani.

Necesitatea declarării acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, se regăsește atunci când se procedează la completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective și la intabularea acestora, inclusiv a construcțiilor, în acest fel, hotărârea consiliului local devenind document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării bunurilor.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unor terenuri și construcții generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective;
- în cazul imobilelor de locuit aflate în administrarea S.C. LOCATIVA S.A. hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunurilor respective și ulterior a înstrăinării către actualii chiriași;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- prevederile art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 coroborat cu Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Propunerea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a imobilelor precizate în procesul verbal al Comisiei de inventariere, o considerăm ca necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
George Cătălin Maleș	Șef Birou	Direcția urbanism – Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar	19.01.2024	
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Direcția urbanism – Serviciul Patrimoniu	19.01.2024	
Claudia Cical	Consilier juridic	Direcția urbanism – Serviciul Patrimoniu	19.01.2024	

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 36 alin. (2) lit. c) și alin.(5) lit. b) și a art.122 din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
1	Str. Eternității nr. 23	Teren A – 209,60 mp
2	Str. Bujor nr. 3	Teren A – 75,00 mp
3	Str. Petru Rareș nr. 43	Teren A -- 111,00 mp
4	Str. O. Băncilă nr. 19	Teren A – 144,00 mp
5	B-dul M. Eminescu nr. 202	Teren A – 804,00 mp
6	Str. T. Vladimirescu nr. 24	Teren A – 90,00 mp
7	Str. Armeană nr. 18	Teren A – 54,00 mp
8	Str. Săvenilor nr. 33	Teren A – 140,00 mp
9	Str. Alexandru cel Bun nr. 19	Teren A – 138,50 mp
10	Str. Popa Șapcă nr. 94(fost nr. 48)	Teren A – 21,00 mp
11	Str. O. Băncilă nr. 4	Teren A – 20,00 mp

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
12	Aleea Dimitrie Lemnea nr. 10	Teren A - 230,00 mp
13	Str. Parcul Tineretului nr. 41B	Teren A - 211,00 mp
14	Str. A. S. Puşkin nr. 6	Teren A - 131,00 mp
15	Str. Aleea Zimbrului nr. 1	Teren A - 317,00 mp
16	Str. Barbu Lăzăreanu nr. 3	Teren A - 169,00 mp
17	Str. Parcul Tineretului nr. 19(fost nr. 60)	Teren A - 31,00 mp
18	Str. Drumul Tătarilor nr. 7B	Teren A - 284,00 mp
19	Str. Aleea Ion Elefterescu nr. 14	Teren A - 469,05 mp
20	Str. Ale. Viorelelor nr. 3	Teren A - 90,00 mp
21	Str. Poporului nr. 3	Teren A - 97,00 mp
22	Ale. Armeană nr. 3(fost nr. 16)	Teren A - 250,74 mp
23	Str. Armeană nr. 68	Teren A - 187,00 mp
24	Str. Izvoarelor nr. 25A	Teren A - 269,40 mp
25	Str. Armeană nr. 51A	Teren A - 602,00 mp
26	Str. Manoleşti - Deal nr. 14(fost nr. 84)	Teren A - 160,00 mp
27	Str. Armeană nr. 35	Teren A - 187,00 mp
28	Str. Ale. Decebal nr. 8	Teren A - 229,50 mp
29	Str. Alexandru cel Bun nr. 23	Teren CC - 102,00 mp
30	Str. Libertăţii nr. 30	Teren A - 250,00 mp
31	Str. T. Vladimirescu nr. 16	Teren A - 305,00 mp
32	Ale. Nicolae Pisoschi nr. 6	Teren A - 240,00 mp
33	Str. Porumbelului nr. 14	Teren A - 400,00 mp
34	Str. Ion Creangă nr. 38	Teren A - 169,00 mp
35	Str. Izvoarelor nr. 12	Teren A - 355,00 mp
36	Str. Eternităţii nr. 21	Teren A - 209,00 mp
37	Str. I. C. Brătianu nr. 9	Teren A - 85,00 mp
38	Str. Bucovina fn	Teren A - 183,00 mp
39	Str. T. Vladimirescu nr. 101(fost nr. 103)	Teren A - 250,00 mp
40	Str. Ştefan Luchian nr. 44	Teren A - 75,50 mp
41	Str. Ion Pillat nr. 21	Teren A - 70,00 mp
42	Str. Victoriei nr. 22(fost nr. 12, devenită nr. 28)	Teren A - 134,00 mp
43	Str. 1 Decembrie(Elena Rareş nr. 79) nr. 73	Teren A - 11,00 mp

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
44	Str. 1 Decembrie nr. 9A	Teren A – 139,00 mp
45	Str. Dimitrie Bolintineanu fn	Teren A – 250,00 mp
46	Str. O. Onicescu nr. 66	Teren A – 130,00 mp
47	Str. Fântânilor nr. 15	Teren A – 562,00 mp
48	Str. Frunzelor nr. 6	Teren A – 400,00 mp
49	Str. Bucovina nr. 23 – baterie garaje, garaj poz. 12	Teren CC – 22,00 mp
50	Aleea Scurtă nr. 2, sc. B, - adiacent ap. 3	Teren CC – 15,00 mp
51	Str. Săvenilor nr. 21A	Teren CC - 42,55 mp
52	Str. Viilor nr. 7 – baterie garaje, garaj poz. 7	Teren CC - 22,00 mp
53	Str. Vulturului nr. 1 – baterie garaje, garaj poz. 1	Teren CC - 22,00 mp
54	Aleea Curcubeului nr. 3, sc. C - adiacent ap. 3	Teren CC - 14,40 mp
55	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 3	Teren CC - 19,75 mp
56	Str. Col. Victor Tomoroveanu nr. 2 – baterie garaje, garaj poz. 22	Teren CC - 24,00 mp
57	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren CC - 20,50 mp
58	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 9	Teren CC - 19,75 mp
59	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 8	Teren CC - 19,75 mp
60	Str. Col. Victor Tomoroveanu nr. 2 – baterie garaje, garaj poz. 18	Teren CC - 16,60 mp
61	Str. Col. Victor Tomoroveanu nr. 2 – baterie garaje, garaj poz. 19	Teren CC - 14,30 mp
62	Str. Col. Victor Tomoroveanu nr. 2 – baterie garaje, garaj poz. 20	Teren CC - 19,36 mp
63	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 5	Teren CC - 19,75 mp
64	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 10	Teren CC - 20,50 mp
65	Str. Col. Victor Tomoroveanu nr. 2 – baterie garaje, garaj poz. 17	Teren CC - 17,00 mp
66	Str. Bucovina nr. 8A	Teren CC - 12,00 mp
67	Str. Primăverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. 7	Teren CC - 19,75 mp
68	Str. Tudor Vladimirescu nr. 9 – baterie garaje, garaj poz. 3	Teren CC - 20,80 mp
69	Str. Tudor Vladimirescu nr. 9 – baterie garaje, garaj poz. 1	Teren CC - 20,00 mp
70	Str. Tudor Vladimirescu nr. 9 – baterie garaje, garaj poz. 4	Teren CC - 19,40 mp
71	Aleea G-ral Ghe. Avramescu nr. 29 – baterie garaje, garaj poz 24	Teren CC - 19,25 mp
72	Str. Primăverii nr. 13 – baterie garaje, garaj poz. 10	Teren CC - 19,75 mp
73	Str. Andrei Mureșanu nr. 1	Teren CC - 50,00 mp
74	Str. Vârnav nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren CC - 28,38 mp
75	Aleea Școlii nr. 4 – baterie garaje, garaj poz. 7	Teren CC - 19,75 mp

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
76	Aleea Pinului nr. 2 - baterie garaje, garaj poz. 8	Teren CC - 23,00 mp
77	Str. Primăverii nr. 15 - baterie garaje, garaj poz. 2	Teren CC - 19,75 mp
78	Str. Col. Victor Tomoroveanu nr. 2 - baterie garaje, garaj poz. 16	Teren CC - 17,50 mp
79	Aleea Scipione Bădescu nr. 1 - baterie de garaje, garaj poz. 12A	Teren CC - 19,70 mp
80	Str. Primăverii nr. 13 - baterie garaje, garaj poz. 15	Teren CC - 19,70 mp
81	Aleea Școlii nr. 4 - baterie garaje, garaj poz. 11	Teren CC - 21,00 mp
82	Aleea Școlii nr. 4 - baterie garaje, garaj poz. 12	Teren CC - 21,00 mp
83	Aleea Scipione Bădescu nr. 1 - baterie de garaje, garaj poz. 12	Teren CC - 19,90 mp
84	Aleea Scipione Bădescu nr. 1 - baterie de garaje, garaj poz. 4	Teren CC - 19,25 mp
85	Str. Viilor nr. 7 - baterie garaje, garaj poz. 14	Teren CC - 19,25 mp
86	Aleea Grivița nr. 13 - baterie garaje, garaj poz. 4	Teren CC - 22,00 mp
87	Aleea Școlii nr. 4 - baterie garaje, garaj poz. 24	Teren CC - 20,00 mp
88	Aleea Școlii nr. 4 - baterie garaje, garaj poz. 20	Teren CC - 19,75 mp
89	Str. Primăverii nr. 24	Teren CC - 1443,00 mp

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 1 - 89 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se actualizează inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani prevăzut la art.1 alin. (1) poz. nr. 16 din H.C.L. nr. 257 / 31.10.2017 - teren, având categoria de folosință CC, în suprafață de 14,25 mp, situat în Aleea Scipione Bădescu nr. 2, în sensul suplimentării suprafeței cu 6,25 mp, suprafața totală a imobilului fiind de 20,50 mp, identificată în planșa anexă nr. 90 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Călin George Bosovici

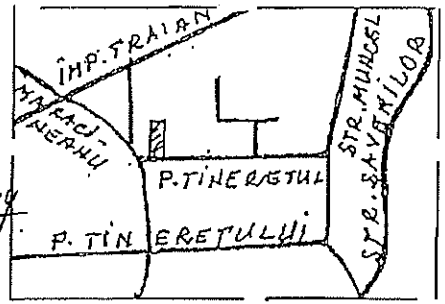


CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 29 noiembrie 2017
Nr. 304

SCHITA
IMOBILULUI DIN BOTOSANI
STR. PARCUL TINERETULUI NR. 60
Sc. 1:100

ANEXA NR. 17
 LA HCL NR. 304/29.11.2014



PROPRIETAR
GHINUTA DUMITRU
STR. P. TINERETULUI NR. 60
BOTOSANI

CONFORM CONTRACTULUI -
 DE VANZARE-CUMPARARE
 NR. 43/10.03.1998 (DE
 LA R.A.M. BOTOSANI)

SUPRAFATA CONSTRUITA
S = 55 MP.

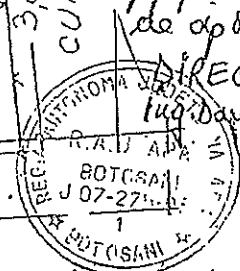
TOTAL TEREN 95,85 MF
 IMOBIL 45,23 M
 TERASA 9,77 M.
 CURTE 40,85 MP.

TERENUL ESTE PRO-
PRIETATE DE STAT.

SE SOLICITA :
CONCESIONAREA
SUPRAFETEI DE 64,31
MP. TEREN
 $55 + 9,31 = 64,31$ MP.
INCHIRIEREA
SUPRAFETEI DE 31,00 MF
MP. TEREN

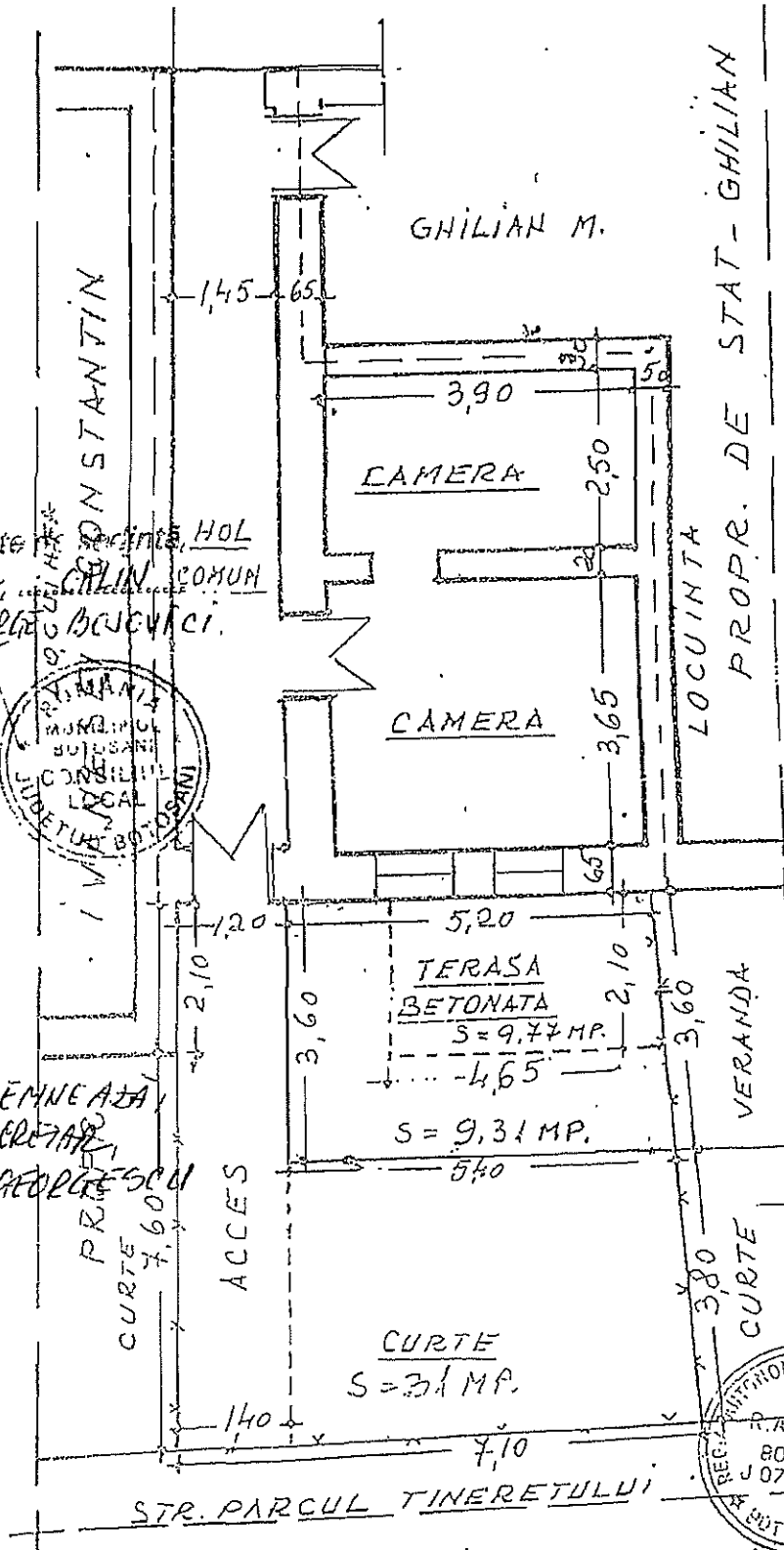
R.A. "APA" BOTOSANI
 Avizem favorabil. Amplas
 propus in afectiunii retelei
 de ap. - actual.

DIRECTORUL, SER SERVICIU
 Ing. Dan G. Apasari Ing. Lucian
 [Signature]

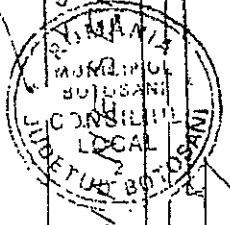


INTOCMIT: BRUMA MIHAI
AUT: 438/1990

MARTIE. 1998

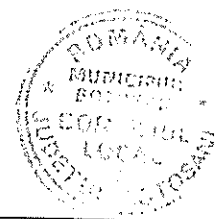


Presedinte
 Consilier
 GEORGE BENEVICI



CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 ANA GAMA GEORGESCU

ACCES
 CURTE
 7,60



HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,
în baza art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b) și art. 357, alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. 57/2019, privind Codul administrativ,

în temeiul art. 139 alin. (2) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
1	Str. Pacea nr. 47	Teren Cc – 2438,00 mp
2	Str. Primaverii nr. 18 (fost nr. 22) – adiacent spațiu comercial	Teren Cc – 24,30 mp
3	Str. 1 Decembrie nr. 45	Teren Cc – 101,83 mp
4	Str. Pacea nr. 36 (nr. cad. 67225)	Teren Cc – 554,00 mp
5	Str. Independenței nr. 9, sc. F, ap. 2 - adiacent	Teren Cc – 37,00 mp
6	Str. Dragoș Vodă nr. 20	Teren cale acces –199,00 mp
7	Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 20 (nr. cad. 67246)	Teren Cc – 300,00 mp
8	Aleea Pacea nr. 1 – baterie garaje, garaj poz. 9	Teren Cc – 22,00 mp
9	Calea Nationala nr. 63 – baterie garaje, garaj poz. 8	Teren Cc – 21,00 mp
10	Calea Nationala nr. 63 – baterie garaje, garaj poz. 15	Teren Cc – 21,00 mp
11	Str. Primaverii nr. 13 – baterie garaje, garaj poz. 3	Teren Cc – 10,70 mp
12	Str. Iuliu Maniu nr. fn	Teren Cc – 132,00 mp
13	Str. Izvoarelor nr. 5 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 15,18 mp

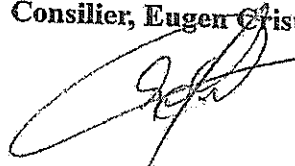

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
14	Calea Nationala nr. 65 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 21,00 mp
15	Aleea Tiberiu Crudu nr. 6A (spatiu comercial)	Teren Cc – 48,50 mp
16	Str. Nicolae Iorga nr. 39 – baterie garaje, garaj poz. 2	Teren Cc – 19,25 mp
17	Str. Nicolae Iorga nr. 39 – baterie garaje, garaj poz. 3	Teren Cc – 19,25 mp
18	Str. Nicolae Iorga nr. 39 – baterie garaje, garaj poz. 5	Teren Cc – 19,25 mp
19	Aleea Grivița fn - adiacent Punct termic	Teren Cc – 32,70 mp
20	Str. Octav Onicescu nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 25	Teren Cc – 19,25 mp
21	Aleea Crizantemelor nr. fn – baterie garaje, garaj poz. 7	Teren Cc – 18,00 mp
22	Str. Dreptatii nr. 8, sc. C (fosta str. Imparat Traian nr. 72), ap. 1 - extindere	Teren Cc – 11,00 mp
23	Str. Dreptatii nr. 8, sc. C (fosta str. Imparat Traian nr. 72), ap. 1 - extindere	Teren Cc – 14,00 mp

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 1 – 23 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se modifică poziția nr. 1 la art. 1, alin. 1 la H.C.L. 189 din 26.07.2018 în sensul suplimentării cu 2,00 mp a suprafeței de teren din Aleea Curcubeului nr. 3, sc. A, ap. 2 - extindere, de la 15,00 mp la 17,00 mp, în urma măsurătorilor ce corespund cu realitatea din teren, conform anexei nr. 24 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

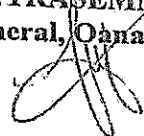
Art. 3 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Eugen Cristian Turcanu

Botoșani, 31 ianuarie 2020
Nr. 27

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	21.00	mun. Botosani, Calea Nationala nr. 65, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
BOTOSANI		

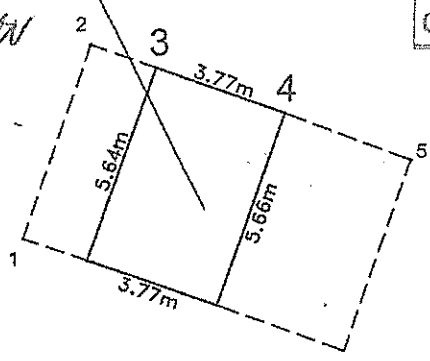
Teren existent de concesionat S = 21.00 mp

Apavaloaie Dan
Apavaloaie Mariana

Presedinte dc. sedinta
Consilier, **EUGEN OPITIAN**
TURCANU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Oana Gina Georgescu



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
	695840.411	623935.175
	695839.170	623938.736
	695844.514	623940.593
	695845.739	623937.030

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	CC	21.00	Teren intravilan
Total		21.00 (mp)	

B. Date referitoare la constructii

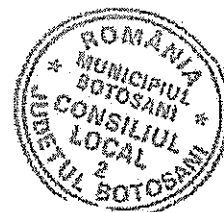
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 21.00 mp
Suprafata din act = 19.25 mp

Executant **Ing. Colegan Iulian**
Confirm executarea masuratorilor pe teren, corespundenta intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta deselei cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: 22.09.2020

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa
Data:
Stampila BCPI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) și a art. 122 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
1	Str. Ion Pillat nr. 16 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren Cc – 19,58 mp
2	Str. Mihail Kogălniceanu nr. 36, sc. A, parter, ap. 4 - adiacent	Teren Cc – 11,00 mp
3	Aleea Scipione Bădescu nr. 3 (fostă str. Viilor nr. 5)– baterie garaje, garaj	Teren Cc – 19,80 mp
4	Aleea Scipione Bădescu nr. 3 (fostă str. Viilor nr. 5)– baterie garaje, garaj	Teren Cc – 20,00 mp
5	Str. Primăverii nr. 5 (zona bl. P11-P13) – baterie garaje, garaj poz. 25	Teren Cc – 17,00 mp
6	Aleea Scurtă nr. 12 – baterie garaje, garaj poz. 8 (fost 17)	Teren Cc – 18,00 mp
7	Aleea G-ral Gheorghe Avramescu nr. 7 – baterie garaje, garaj poz. 5	Teren Cc – 19,00 mp
8	Str. Victoriei nr. 1 – baterie garaje, garaj poz. 5	Teren Cc – 20,00 mp
9	Aleea Azurului nr. 2 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren Cc – 22,00 mp
10	Aleea Unirii nr. 6 - magazie	Teren Cc – 9,00 mp
11	Aleea Scipione Bădescu nr. 3 (fostă str. Viilor nr. 5)– baterie garaje, garaj	Teren Cc – 19,70 mp
12	Aleea Teodor Callimachi nr. 7 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 17,22 mp
13	Str. Peco nr. 26	Teren Cc – 496,00 mp
14	Str. Izvoarelor nr. 1 (fostă Calea Națională fn) – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 21,00 mp
15	Str. Parcul Tineretului nr. fn (PC 56.17)	Teren A – 253,00 mp
16	Str. Victoriei nr. 37	Teren Cc – 525,00 mp

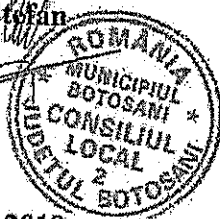
17	B-dul mihai Eminescu nr. 43 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 17,35 mp
18	Calea Națională nr. 7 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 27,00 mp
19	Calea Națională nr. 24	Teren Cc – 241,50 mp
20	Str. Ion Pillat nr. 9 (PC 23.45)	Teren Cc – 313,00 mp
21	Str. Impărat Traian nr. 46-48	Teren Cc – 20,00 mp
22	Aleea Sf. Gheorghe nr. 1A	Teren Cc – 490,00 mp
23	Str. Primăverii nr. 23 (fostă Villor nr. 65 bis) – baterie garaje, garaj poz. 5	Teren Cc – 20,30 mp
24	Aleea Grivița nr. 18 – baterie garaje, garaj poz. 16	Teren Cc – 21,00 mp
25	Aleea G-răl Gheorghe Avramescu nr. 7 – baterie garaje, garaj poz. 2	Teren Cc – 19,00 mp
26	Aleea G-răl Gheorghe Avramescu nr. 7, sc. B, ap. 2 - adjacent	Teren Cc – 24,00 mp
27	B-dul Mihai Eminescu nr. 42 – spațiu comercial	Teren Cc – 13,00 mp

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 1 – 27 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

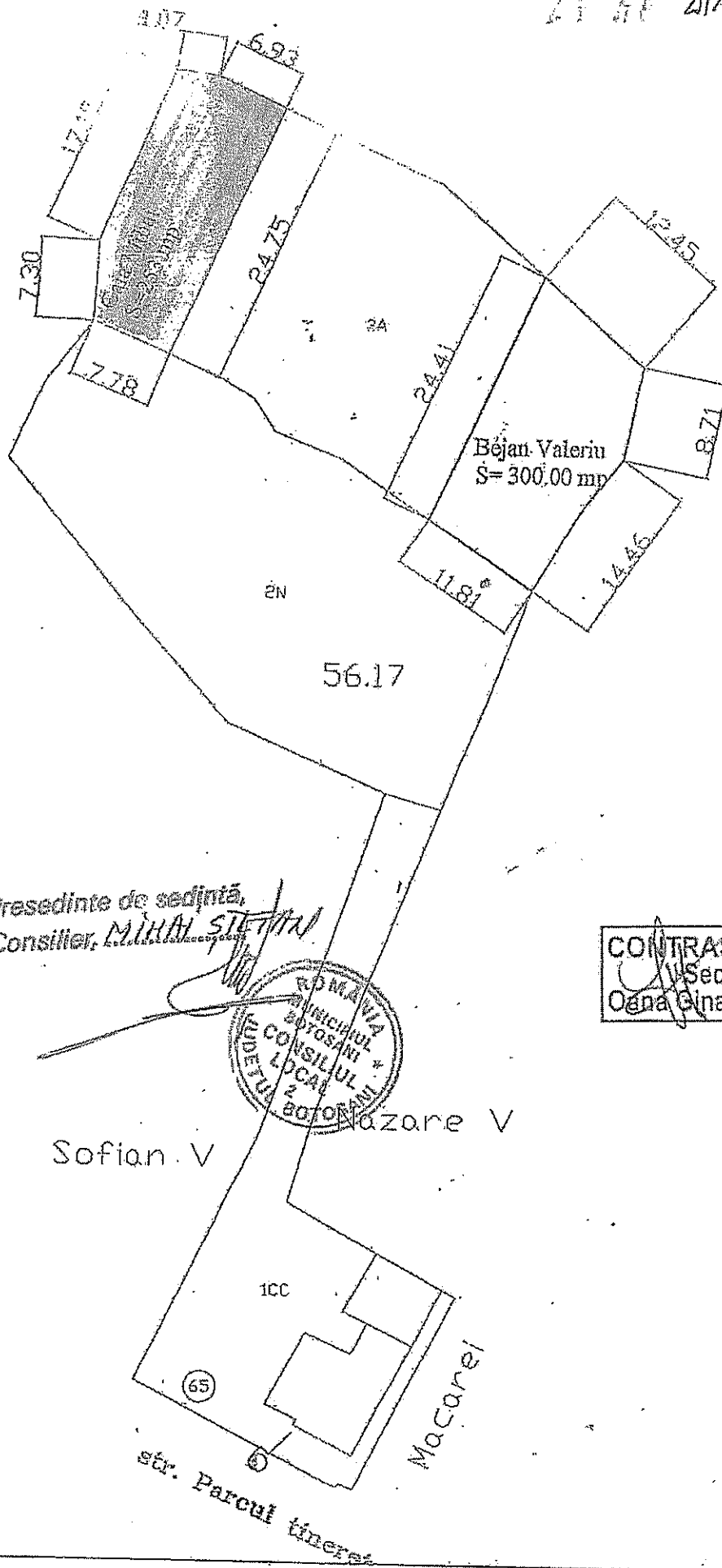
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Mihai Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

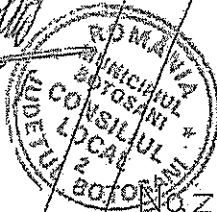


Botoșani, 28 februarie 2019
Nr. 48

LA NR. 28.02.2019



Presedinte de sedinta,
 Consilier, *MILAN STEFAN*



CONTRASEMNEAZĂ
 Secretar,
 Olga Gina Georgescu

Sofian V
 Macazane V



HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

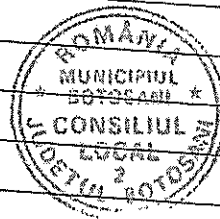
analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,
văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,
în baza art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b) și art. 357, alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. 57/2019, privind Codul administrativ,
în temeiul art. 139 alin. (2) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
1	Calcea Națională nr. 69 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
2	B-dul George Enescu nr. 26 (fost nr. 38) – extindere spațiu comercial	Teren Cc – 47,00 mp
3	Str. Mihail Kogalniceanu nr. 14 - baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
4	Str. Mihail Kogalniceanu nr. 14 - baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
5	Aleca Cinema nr. 2 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 18,00 mp
6	Str. Viilor nr. 3 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 21,00 mp
7	Aleca Gen. Ghe. Avramescu nr. 29 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
8	B-dul George Enescu nr. 22 – spațiu comercial	Teren Cc – 39,00 mp
9	Str. Viilor nr. 7 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 26,40 mp
10	Aleca Scurta nr. 3 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 16,50 mp
11	Aleca Pacea nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
12	Str. Primaverii nr. 19 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
13	B-dul George Enescu nr. 3 – baterie garaje, garaj	
14	Calea Nationala nr. 54, sc. C, ap. 1 – adiacent, extindere	Teren Cc – 24,00 mp
15	Calea Nationala nr. 105, sc. A, parter – extindere spatiu comercial	Teren Cc – 43,00 mp
16	Aleea amurgului nr. 4, sc. C, parter, ap. 1 – adiacent, extindere	Teren Cc – 38,00 mp
17	Aleea amurgului nr. 4, sc. C, parter, ap. 1 – adiacent, extindere	Teren Cc – 6,70 mp
18	Calea Nationala nr. 49, parter – extindere spatiu comercial	Teren Cc – 9,00 mp
19	Str. Gheorghe Filipescu nr. 23, sc. A, parter, ap. 3 - acces	Teren Cc – 5,95 mp
20	Str. Pacea nr. 39	Teren Cc – 15,30 mp
21	Str. Pacea nr. 39	Teren Cc – 793,00 mp
22	Str. Pacea nr. 39	Teren Cc – 1808,00 mp
23	Str. Pacea nr. 39	Teren Cc – 825,00 mp
24	Drumul Tatarilor nr. 94	Teren Cc – 714,00 mp
25	Str. Ion I. C. Bratianu nr. 79 (fost nr. 65)	Teren Cc – 64,00 mp
26	Str. Ion I. C. Bratianu nr. 79 (fost nr. 65)	Teren Cc – 134,00 mp
27	Str. Dreptatii nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 70,00 mp
28	Aleea Curcubeului nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 2	Teren Cc – 23,00 mp
29	Aleea Curcubeului nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 3	Teren Cc – 24,80 mp
30	Aleea Curcubeului nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 4	Teren Cc – 24,80 mp
31	Aleea Curcubeului nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 5	Teren Cc – 24,80 mp
32	Aleea Curcubeului nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren Cc – 24,80 mp
33	Aleea Curcubeului nr. 6 – baterie garaje, garaj poz. 7	Teren Cc – 24,80 mp
34	Aleea Scurta nr. 3 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 24,80 mp
35	Str. Dreptatii nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 16,50 mp
36	Str. Viilor nr. 3 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 24,00 mp
37	Aleea Teodor Callimachi nr. 6 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 26,00 mp
38	Str. Bucovina nr. 23 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
39	Str. Bucovina nr. 23 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
40	Str. Mihail Kogalniceanu nr. 14 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
41	Str. Primaverii nr. 15 – baterie garaje, garaj poz. B9	Teren Cc – 22,40 mp
42	Str. Tudor Vladimirescu nr. 6 – bateire garaje, garaj	Teren Cc – 26,00 mp
43	Str. Dreptatii nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
44	Str. Bucovina nr. 23 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 26,00 mp
45	Calea Nationala nr. 9 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
46	Piata 1 Decembrie nr. 1-2-3	Teren Cc – 26,00 mp
47	Piata 1 Decembrie nr. 4-5	Teren Cc – 146,00 mp
48	Piata 1 Decembrie nr. 6-7-8	Teren Cc – 143,00 mp
49	Piata 1 Decembrie nr. 8-9	Teren Cc – 96,00 mp
		Teren Cc – 85,00 mp

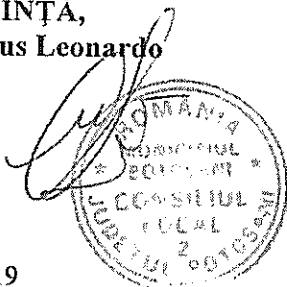


Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
50	Aleea Pacea nr. 1 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren Cc – 23,00 mp
51	Str. Dreptatii nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
52	Aleea parcul Tineretului nr. 3, sc. D, parter, ap. 5 -adiacent, extindere	Teren Cc – 32,55 mp
53	Str. Primaverii nr. 3, sc. D, parter – terasa spațiu comercial	Teren Cc – 46,00 mp
54	B-dul Mihai Eminescu nr. 59C	Teren sp verde – 657,00 mp
55	B-dul Mihai Eminescu nr. 59D	Teren sp verde – 534,00 mp
56	B-dul Mihai Eminescu nr. 193	Teren Cc – 1152,00 mp
57	B-dul Mihai Eminescu nr. 59E	Teren alee acces – 253,00 mp
58	Aleea Unirii nr. FN	Teren Cc – 70,00 mp
59	Calca Nationala nr. 19	Teren Cc – 1933,00 mp Lot 1 – 578,00 mp Lot 2 – 1355,00 mp
60	Aleea Grivita nr. 13 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 1 – 60 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier, Oroșanu Marius Leonardo



Botoșani, 28 octombrie 2019
Nr. 352

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Oana Gina Georgescu

11/12/2011

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului parțial al bunurilor aparținând domeniului privat al
municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,
analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului parțial al bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, precum și propunerile formulate în timpul dezbaterii proiectului de hotărâre,
văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,
în baza art. 36 alin. (2) lit. c) și alin.(5) lit. b) și a art.122 din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă completarea inventarului parțial al bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici	Tip constructiv
1	Aleea Scurtă nr.1	Teren – 19 mp.	-
2	Str.Primăverii P 11 – P 13	Teren – 18 mp.	-
3	Calea Națională int. Grivița	Teren – 4668 mp.	-
4	Str.Ion Pillat nr.19	Teren – 188 mp. Clădire – 188 mp.	Clădire P
5	Aleea Prieteniei f.n.	Teren – 24,80 mp.	-
6	Str.Primăverii f.n.(fost Primăverii 24-25)	Teren – 21 mp.	-
7	Calea Națională nr.66	Teren – 15,70 mp.	-
8	Aleea Tudor Calimachi nr.7 – poziția 2	Teren – 22 mp.	-
9	Parcul Tineretului nr. 41	Clădire – 19 mp.	Clădire P
10	Parcul Tineretului nr. 41 A	Teren – 139 mp. Clădire – 27 mp.	Clădire P

(2) Bunurile prevăzute la alin.(1) se identifică prin planșele anexe nr. 1 - 10 la prezenta hotărâre.



Art.2 (1) În vederea administrării unitare parcelei din Calea Națională int. Grivița, concesionar „Uvertura City Mall”, Consiliul Local este de acord cu alipirea suprafețelor aferente obiectivului edificat în zonă.

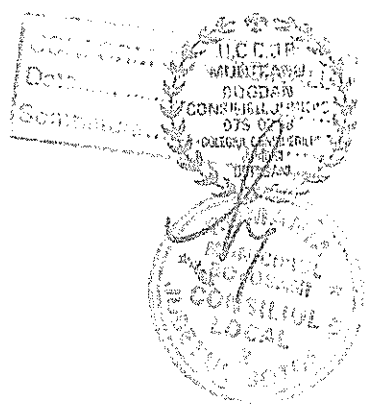
(2) Documentația de alipire va prevedea în mod expres faptul că nu se poate aduce atingere sub nici o formă la dreptul de proprietate a municipiului asupra terenului supus operațiunii din actul perfectat sau din documente ulterioare ce utilizează acest act.

Art.3 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER, Gabriel Cîrlan**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR, Ioan Apostu**

Botoșani, 30 noiembrie 2011
Nr. 341

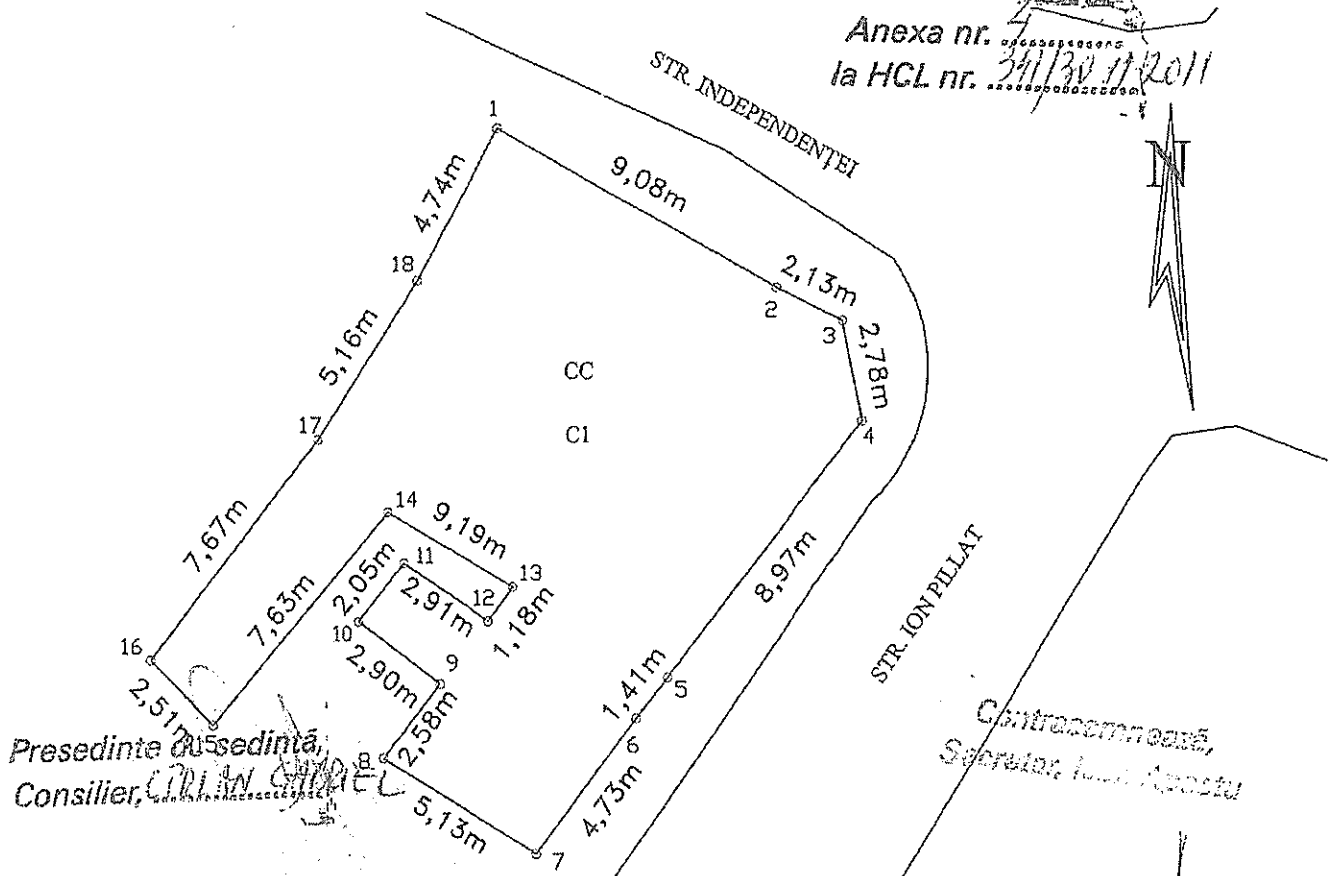


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

		Intravilan / Extravilan
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	188mp	Str. Ion Pillat nr.19, municipiul Botoșani

Cartea Funciară nr.		UAT	Botoșani
---------------------	--	-----	----------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
	CC	188		
Total		188		
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
CI	188			
Total		188		
INVENTAR DE COORDONATE			Executant,	
Sistem de proiecție STEREO - 70			ing. Bâlbă Mihai-Aurel	
Pct.	E(m)	N(m)	Data : 21.11.2011	
Suprafața totală măsurată = 188mp Suprafața din act = 188mp			Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date	

CARTE FUNCİARĂ NR. 57198
COPIE

Carte Funciară Nr. 57198 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Str Ion Pillat, Nr. 19, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57198	188	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57198-C1	Loc. Botosani, Str Ion Pillat, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Cladire P, (tip constructiv)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12404 / 03/04/2012		
Act Administrativ nr. 341, din 30/11/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , - domeniu privat	A1, A1.1

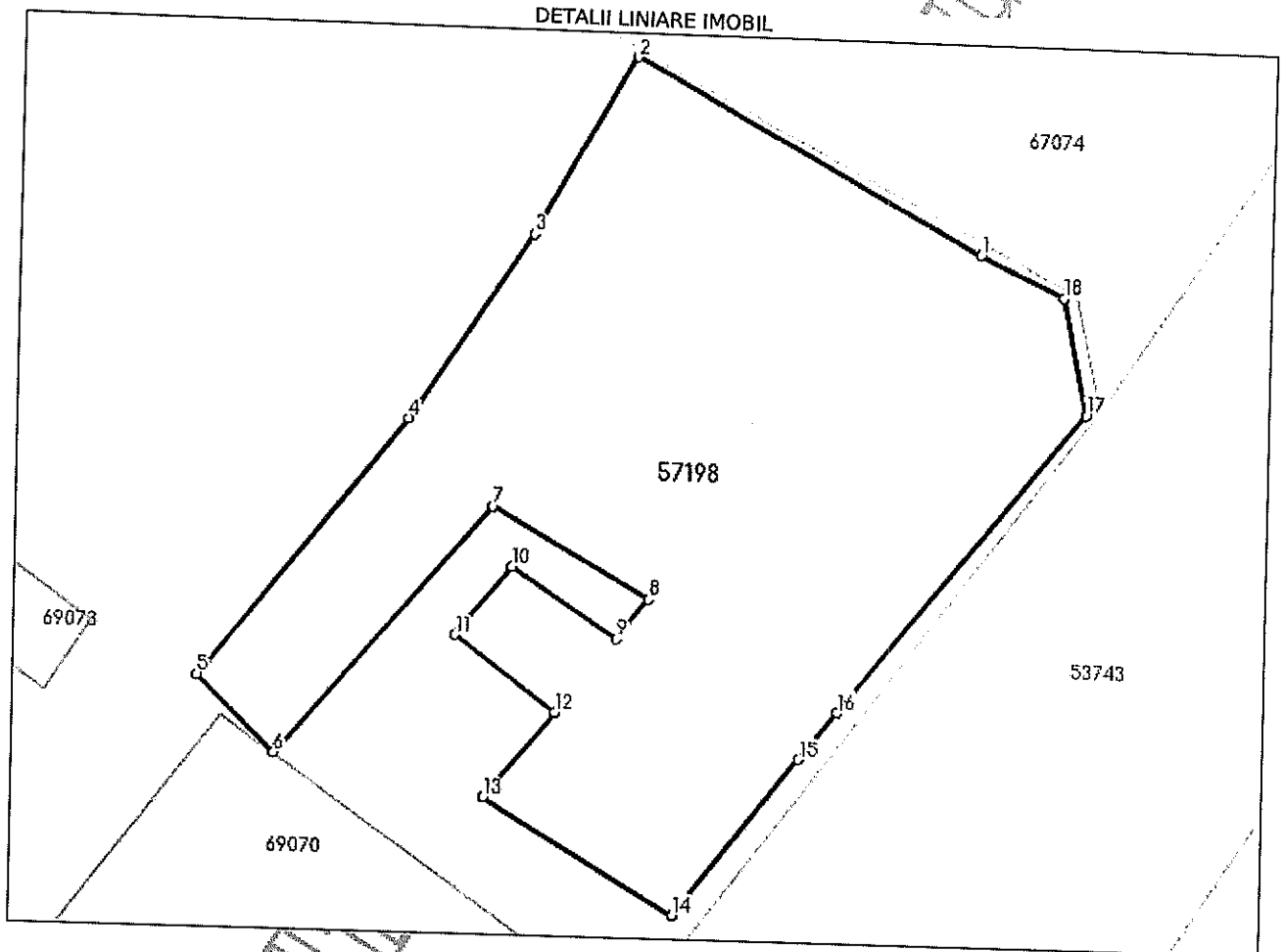
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57198	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57198-C1	construcții administrative și social culturale	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Cladire P, (tip constructiv)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.078
2	3	4.737
3	4	5.159

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	7.665
5	6	2.505
6	7	7.632
7	8	4.146
8	9	1.177
9	10	2.912
10	11	2.051
11	12	2.898
12	13	2.585
13	14	5.126
14	15	4.663
15	16	1.407
16	17	8.968
17	18	2.781
18	1	2.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**CARTE FUNCIARĂ NR. 57198-C1
COPIE**

Carte Funciară Nr. 57198-C1 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	57198-C1	Loc. Botosani, Str Ion Pillat, Nr. 19, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; ; S. construita la sol:188 mp; Cladire P, (tip constructiv)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12404 / 03/04/2012	
Act Administrativ nr. 341, din 30/11/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , - domeniu privat	

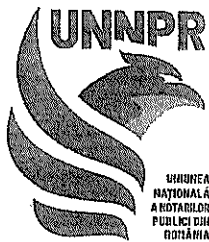
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	57198-C1	construcții administrative și social culturale	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Cladire P, (tip constructiv)

Neutilizabil în Circuitul Civil



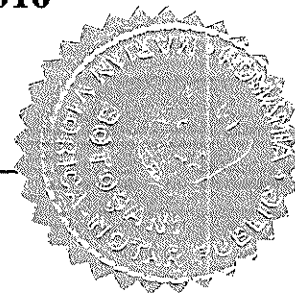
ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro



Nr. operator date cu caracter personal:54

Dosar nr.100/2023

CERTIFICAT DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ NR.155
Anul 2023 luna noiembrie ziua 24

MARIAN VIORICA, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul art.12 lit.c) și al art.118 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele: -----

De pe urma defunctului **PAVELIUC CONSTANTIN**, CNP 1610613070031, decedat la data de 06.03.2015, cu ultimul domiciliu în Mun. Botoșani, Str. Mihail Kogălniceanu nr.64, ap.1, jud.Botoșani, conform extrasului din actului de deces nr.273 din data de 10.03.2015, eliberat de Primăria Mun. Botoșani, Jud. Botoșani, Serviciul Stare Civilă, au rămas următoarele bunuri:-----

Defunctul era necăsătorit la data decesului. Nu au fost identificate rude ale defunctului din clasele I-IV cu capacitate succesorală (în viață).-----

Masa succesorală: -----

A) Bunuri mobile: Nu s-au declarat. -----

B) Bunuri imobile: -----

1.Dreptul de proprietate asupra apartamentului nr.1 situat în Mun. Botoșani, Str. Mihail Kogălniceanu nr.64, scara A, parter (fostă Str. Rotunda nr.16, sc.A, ap.1) Jud. Botoșani, compus dintr-o cameră și dependințe, în suprafață utilă de 26,59 m.p., precum și cota din suprafața de folosință comună a imobilului, împreună cu terenul aferent locuinței aflat în folosință pe toată durata existenței construcției.-----

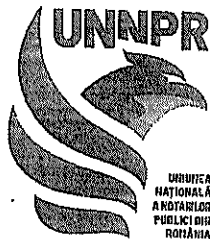
Dreptul de proprietate asupra apartamentului a fost dobândit de defunctul Paveliuc Constantin prin cumpărare necăsătorit fiind, din fondul locativ de stat, conform contractului de vânzare-cumpărare nr.17216/18.10.1993 încheiat cu RA TERMLOC Botoșani. -----

PASIV SUCCESORAL: suma totală de 569,43 lei, din care: impozit pe clădiri suma de 453,38 lei, taxă teren cotă indiviză în sumă de 11,72 lei, taxă de salubritate în sumă de 100,97 lei și cheltuieli de executare silită în sumă de 3,36 lei la data de 29.03.2019, conform adresei nr.10350/62 din data de 29.03.2019 eliberată de Mun. Botoșani, Direcția Impozite și Taxe.-----

NATURA SUCCESIUNII: legală, conform art.963 alin.3 raportat la art.1135 și următoarele din Cod civil. -----

MOȘTENITORI:-----

MUNICIPIUL BOTOȘANI, cu sediul în Mun. Botoșani, Piața Revoluției nr.1, Jud. Botoșani, CIF 3372882, în temeiul art.1135 și art.1138 Cod civil, căruia în lipsă de moștenitori legali sau testamentari ai defunctului, căruia îi revine cota de 1/1 din masa succesorală.-----



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro

Sunt străini de succesiune prin: -----

Renunțare la succesiune, conform art.1120 din Codul Civil: -----

1. nu sunt. -----

Aplicarea prezumției de renunțare, conform art. 1112 din Codul civil:-----

1. nu sunt. -----

Declarație de neacceptare: -----

1. nu sunt. -----

Sunt nedemni de a moșteni, conform art.958 și nr.959 din Codul Civil: -----

1.nu sunt. -----

Notă: I s-a adus la cunoștință moștenitorului obligația de a se prezenta la organul fiscal competent în vederea luării în evidență fiscală în termen de 30 de zile și de a întocmi documentația cadastrală în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară, fără îndeplinirea acestei obligații moștenitorul neputând dispune de dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile moștenite. -----

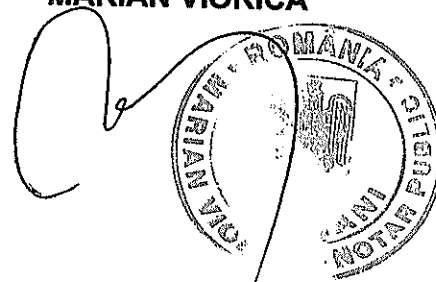
Prezentul certificat de vacanță succesorală s-a încheiat în trei exemplare, din care un exemplar a fost înmănat Primăriei Municipiului Botoșani.

Scutit impozit conform Codului Fiscal.

S-a încasat onorariul în sumă de 3.250 lei + 617,50 lei TVA cu bon fiscal nr. 01 din data de 24.11.2023

SECRETAR,

NOTAR PUBLIC,
MARIAN VIORICA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin completarea listei bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani cu imobilul-garsonieră situat în str. Mihail Kogălniceanu, nr. 64, scara A, parter

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin completarea listei bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani cu imobilul-garsonieră situat în str. Mihail Kogălniceanu, nr. 64, scara A, parter,

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate comun al Direcției Urbanism și al Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. j), ale art. 5 pct. (3) lit. (c), ale art. 10 lit. b) și ale art. 28 și art. 29 din Ordonanța de Guvern nr. 71/2002 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), ale art. 298 - 300, ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă completarea listei bunurilor concesionate către S.C. „Locativa” S.A. cu imobilul-garsonieră, nr. 1 din str. Mihail Kogălniceanu, nr. 64, scara A, parter în suprafață utilă de 26,59 m.p.

Art. 2 Prin grija Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Locativa S.A. Botoșani, anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

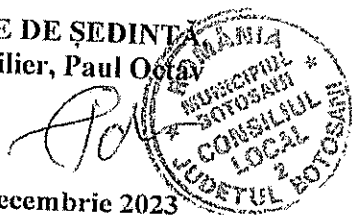
Art. 3 Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art. 4 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, S.C. Locativa S.A. Botoșani și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier, Paul Octav



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general, Oana Gina Chițanu

Botoșani, 20 decembrie 2023
Nr. 567



Nr./Inițiale/Data INT 293/C.I.N./16.01.2024

Structură: Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

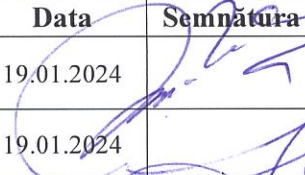
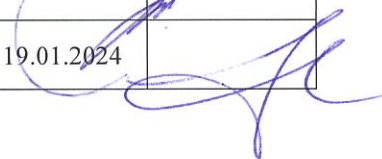
- a) raportul de specialitate întocmit de Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar - Direcția urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. 9178/11.12.2023;
- b) prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - prevederile art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 coroborat cu Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea de a se institui la nivelul municipiului Botoșani unele măsuri privind declararea acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

pentru inițierea/continuarea/finalizarea procedurilor privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile (terenuri), având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul



administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
George Cătălin Males	Șef Birou	Direcția urbanism – Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar	19.01.2024	
Ioana – Nicoleta Cuciureanu	Consilier	Direcția urbanism – Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar	19.01.2024	



Nr./Inițiale/Data: INT 305/16.01.2024

CF: 3372882

Structură: Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar

Proces-verbal

al comisiei de inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

Comisia, întrunită în plen, a analizat următoarele terenuri de mai jos, cuprinse în proiectul de hotărâre, de la poziția nr. 447 la poziția nr. 451, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoșani:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
447	"-"	Curți, construcții	Strada Dragoș Vodă nr. 1B - teren CC în suprafață de 277 mp	1980	49583,00	Decret expropriere nr. 147/1980
448	"-"	Construcție	Strada Sucevei nr. 5, sc. B, etaj 2, ap. 8 – suprafața utilă 29,27 mp (suprafața totală 32,42 mp)	1974	82022,60	Decret expropriere nr. 95/1974
449	"-"	Curți, construcții Arabil	Strada Iuliu Maniu nr. 21 - teren în suprafață de 146 mp (din care CC – 23 mp, A – 123 mp)	1987	26134,00	Decret xpropriere nr. 137/1987
450	"-"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 9 - teren CC în suprafață de 39 mp, baterie garaje - garaj	1984	6981,00	Decret xpropriere nr. 423/1984
451	"-"	Curți, construcții	Strada Ion Pillat nr. 19 – teren CC în suprafață de 35 mp	1980	6265,00	Decret expropriere nr. 147/1980

Pentru amplasamentele în discuție, comisia a mai constatat:

- terenurile nu sunt revendicate conform legislației privind măsuri reparatorii pentru bunuri preluate abuziv,
- terenurile nu fac obiectul litigiilor.

În aceste condiții, comisia, cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, decide să propună compartimentelor de specialitate promovarea proiectului de hotărâre pentru inventarierea în domeniul privat.

În concluzie solicităm inventarierea în domeniu privat al municipiului Botoșani a terenurilor în cauză.

Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei

Membri - Oana Gina Chițanu, Secretar General

- Elena Alina Colbea, Șef Serviciu Contabilitate

- George Cătălin Maleș, Șef Birou Cadastru

- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciu Patrimoniu

- Ciprian Petru Huțanu, Consilier Birou Cadastru imobiliar și edilitar

- Bogdan Munteanu, Șef Serviciu juridic contencios, Registru agricol

- Costin Holcă, Compartiment Registru agricol